

**Proyecto de segregación
de Banco Santander, S.A.**

EN FAVOR DE

Retailcompany 2021, S.L.U.
(Sociedad de nueva constitución)

Boadilla del Monte, 27 de Abril de 2021

1	Introducción	3
2	Justificación de la segregación	3
3	Estructura de la operación	4
4	Identificación de las sociedades intervinientes	6
5	Determinación e información sobre el patrimonio segregado	6
6	Balance de segregación	9
7	Fecha de efectos contables de la segregación	9
8	Estatutos de la sociedad beneficiaria	10
9	Prestaciones accesorias, aportaciones de industria, derechos especiales y títulos distintos de los representativos del capital	10
10	Ventajas atribuidas a los administradores	10
11	Consecuencias de la segregación sobre el empleo, impacto de género en los órganos de administración e incidencia en la responsabilidad social corporativa	11
12	Régimen fiscal	11
13	Condición suspensiva	12
14	Cumplimiento de las obligaciones de publicidad e información	12

1 INTRODUCCIÓN

A efectos de lo previsto en los artículos 74 y siguientes, en relación con el 71, de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles ("LME"), los abajo firmantes, en su calidad de miembros del consejo de administración de Banco Santander, S.A. ("**Santander**" o la "**Sociedad Segregada**"), proceden a redactar y suscribir este Proyecto de segregación (en adelante, el "**Proyecto de Segregación**" o el "**Proyecto**") en virtud del cual Santander segregará la unidad económica autónoma que integra el negocio de gestión de las sucursales bancarias vacías, con proyecto de cierre o arrendadas a terceros no vinculados a la actividad bancaria de Santander, incluyendo, entre otros, los contratos vinculados a las mismas y los empleados que se ocupan actualmente de su gestión (en adelante, el "**Patrimonio Segregado**") en favor de una sociedad de responsabilidad limitada de nueva creación, que será denominada Retailcompany 2021, S.L.U. ("**Retailcompany**" o la "**Sociedad Beneficiaria**").

El presente Proyecto se acoge al régimen simplificado previsto en los artículos 78 bis y 49 de la LME, en relación con los artículos 73 y 52, toda vez que la Sociedad Beneficiaria será una sociedad de nueva creación y estará íntegramente participada, de manera directa, por la Sociedad Segregada.

En consecuencia, como se describe en mayor detalle en el apartado 3 siguiente, el Proyecto de Segregación será aprobado por el consejo de administración de Santander, según lo previsto en el artículo 49.1 de la LME, en relación con los artículos 73 y 52 de dicho texto legal, si bien se ofrecerá a accionistas que representen al menos un 1% del capital social de Santander la posibilidad de solicitar la celebración de una junta general para la aprobación de la segregación, en términos análogos a lo previsto en el artículo 51 de la LME.

2 JUSTIFICACIÓN DE LA SEGREGACIÓN

La segregación se enmarca dentro del proceso de racionalización y optimización de la estructura societaria de Grupo Santander.

En la actualidad, la gestión de los activos comerciales mencionada en el apartado 1 anterior, está integrada en el propio Santander y está orientada a la comercialización de los activos en alquiler y venta

La constitución de vehículos gestionados por equipos de especialistas por tipología de activos, es algo que ya ha experimentado Santander anteriormente y permite la creación de valor mediante una gestión profesional, con un plan de negocio que maximice las alternativas de comercialización e inversión y facilita la atracción de talento.

La gestión de activos comerciales mencionada en el apartado 1 anterior, es una actividad diferenciada que cuenta con sus propios medios y que constituye una unidad económica. Analizados en detalle las actividades y el modelo de negocio del Patrimonio Segregado, se considera que, si éste operase de forma autónoma e independiente de Santander, como ocurre con otras unidades del Grupo Santander, se obtendrían numerosas ventajas (en adelante la “Segregación”).

3 ESTRUCTURA DE LA OPERACIÓN

La estructura jurídica elegida para llevar a cabo la aportación del Patrimonio Segregado a la Sociedad Beneficiaria es la segregación, como modalidad de escisión prevista en los artículos 68.1.3º y 71 de la LME.

La Segregación tiene por objeto la transmisión en bloque, por sucesión universal, a favor de la Sociedad Beneficiaria de los elementos que integran el Patrimonio Segregado (tal y como se detalla en el apartado 5). En consecuencia, la Sociedad Beneficiaria se subrogará en la totalidad de los activos, pasivos, derechos, obligaciones, responsabilidades y cargas (incluyendo, sin limitación, derechos de cobro, indemnizaciones por cualquier concepto, posiciones contractuales y posiciones activas y pasivas en procedimientos judiciales y administrativos) afectos a la unidad económica que constituye el Patrimonio Segregado, y asumirá los medios humanos y materiales vinculados a su explotación.

A cambio del Patrimonio Segregado por Santander en favor de Retailcompany, Santander asumirá la totalidad de las participaciones que compondrán el capital social de la Sociedad Beneficiaria.

Dado que la Sociedad Beneficiaria será una sociedad de nueva creación e íntegramente participada de forma directa por Santander (lo que, a su vez, asegura que los accionistas de Santander participen de forma indirecta en el capital de la Sociedad Beneficiaria en la misma proporción en que lo hacen en el capital de Santander), se aplicará el régimen simplificado de segregación previsto en los artículos 78 bis y 49 por remisión de los artículos

73 y 52 de la LME. En este sentido, (i) el artículo 73 de la LME establece que *"las referencias a la sociedad resultante (o sociedad absorbente) de la fusión equivalen a referencias a las sociedades beneficiarias de la escisión"*, por lo que las referencias a la sociedad absorbente de los artículos 22 al 53 de la LME (y, en especial, el 49 y el 52) deben entenderse hechas a Retailcompany y, en consecuencia, las referencias a la sociedad absorbida deben entenderse hechas a Santander; y (ii) el artículo 52 de la LME considera aplicable el régimen simplificado del artículo 49 en los supuestos en que la sociedad absorbida –Santander en este caso– es titular de forma directa o indirecta de todas las acciones de la sociedad absorbente -Retailcompany en este caso-. En virtud de lo anterior:

- i. Retailcompany se constituirá con la aportación del Patrimonio Segregado de Santander, conforme a lo indicado en el apartado 5.3.
- ii. No será necesaria la elaboración de un informe de administradores sobre el Proyecto de Segregación y, en tanto la Sociedad Beneficiaria será una sociedad de responsabilidad limitada, tampoco será necesario un informe de experto independiente (artículos 49.1.2º y 78 bis de la LME, en relación con los artículos 73 a 76 de la Ley de Sociedades de Capital).
- iii. No es necesario que el Proyecto contenga menciones en lo relativo al tipo de canje, métodos de atender al canje y procedimiento de canje, fecha a partir de la cual los titulares de las acciones entregadas en canje tienen derecho a participar en las ganancias, información sobre la valoración del activo y pasivo del Patrimonio Segregado, ni fecha de las cuentas utilizadas para establecer las condiciones en que se realiza la Segregación (artículo 49.1.1º de la LME).
- iv. No será necesaria la aprobación por Santander de un balance de segregación (artículo 78 bis LME).
- v. No será necesaria la aprobación de la Segregación por la junta general de Santander (equivalente a sociedad absorbida en virtud del artículo 73 de la LME) (artículo 49.1.4º de la LME unido al hecho de que el Patrimonio Segregado no constituye un activo o actividad esencial para Santander en los términos de la Ley de Sociedades de Capital). En consecuencia, la Segregación se aprobará por el consejo de administración de Santander.

No obstante lo anterior, Santander ofrece voluntariamente a los accionistas que representen al menos el uno por ciento del capital social, la posibilidad de solicitar la

convocatoria de una junta general en un plazo de 15 días desde la publicación del último de los anuncios de segregación en términos análogos a los que contempla el artículo 51 de la LME.

4 IDENTIFICACIÓN DE LAS SOCIEDADES INTERVINIENTES

4.1 Sociedad Segregada

La Sociedad Segregada, Banco Santander, S.A. es una entidad de crédito de nacionalidad española, con domicilio social en Paseo de Pereda, números 9 al 12, 39004 (Santander), número de identificación fiscal A-39000013 e inscrita en el Registro Mercantil de Cantabria en la hoja 286, folio 64, libro 5º de Sociedades, Inscripción 1ª, y en el Registro de Bancos y Banqueros del Banco de España con el número 0049.

El capital social de Santander asciende a 8.670.320.651 euros, dividido en 17.340.641.302 acciones de 0,50 euros de valor nominal cada una, representadas mediante anotaciones en cuenta, totalmente suscritas y desembolsadas, y admitidas a negociación en las Bolsas de valores de Madrid, Barcelona, Valencia y Bilbao a través del Sistema de Interconexión Bursátil (Mercado Continuo).

4.2 Sociedad Beneficiaria

La Sociedad Beneficiaria es una sociedad de responsabilidad limitada de nueva creación cuya denominación social será Retailcompany 2021, S.L.U. y cuyo domicilio social estará establecido en Ciudad Grupo Santander, Ed. Amazonia P.B., Avda. de Cantabria, s/n, 28660, Boadilla del Monte (Madrid). La constitución de Retailcompany se llevará a cabo en el momento de la Segregación y con la aportación del Patrimonio Segregado de Santander.

5 DETERMINACIÓN E INFORMACIÓN SOBRE EL PATRIMONIO SEGREGADO

5.1 Patrimonio Segregado

A los efectos de lo previsto en el artículo 74.1º de la LME, se identifican en el **Anexo 1** adjunto los elementos del activo y del pasivo de Santander que quedan comprendidos en el perímetro de la segregación que será adquirido por la Sociedad Beneficiaria en el contexto de la Segregación, por sucesión universal, y que constituyen una unidad económica en el

sentido del artículo 71 de la LME. Los importes contenidos en el **Anexo 1**¹ son los que corresponden a esos activos y pasivos a 31 de diciembre de 2020 y que se encuentran contabilizados en la cuenta de inmovilizado de Santander.

Como parte integrante del Patrimonio Segregado que se identifica en el **Anexo 1** adjunto, la Sociedad Beneficiaria:

- (i) recibirá los activos y pasivos que se describen en la sección A del **Anexo 1**;
- (ii) se subrogará en la posición contractual de Santander en los contratos vinculados al Patrimonio Segregado de los que ésta fuera parte y que a la fecha de este Proyecto se concretan en el listado de contratos incluido en la sección B del **Anexo 1**; y
- (iii) se subrogará en los derechos y obligaciones frente a los empleados afectos al Patrimonio Segregado, empleados que se traspasan y que a la fecha de este Proyecto se concretan en el listado incluido en la sección C del **Anexo 1**.

Se hace constar que la Segregación supone la transmisión de un conjunto de elementos corporales e incorporeales que, formando parte del patrimonio de Santander, constituyen una unidad económica autónoma capaz de desarrollar una actividad empresarial por sus propios medios, incluyendo las actividades que se describen en la sección D del **Anexo 1**.

5.2 Activos Contingentes

Dado que lo que se transmite en virtud de la Segregación es una unidad económica en funcionamiento, hay determinados activos no identificados en el **Anexo 1** que, a la fecha en la que se otorgue la escritura de segregación, podrían encontrarse integrados dentro de la unidad económica y, en consecuencia, pasar a formar parte adicional del Patrimonio Segregado.

Para ello será necesario que, en ese momento, cumplan el requisito que a fecha de hoy concurre en el Patrimonio Segregado, esto es, que esos activos pasen a ser sucursales

¹ El **Anexo 1** podrá actualizarse en el momento del otorgamiento de la escritura de segregación con las variaciones que el Patrimonio Segregado pudiese experimentar desde la fecha de hoy, incluyendo las que se detallan en el apartado 5.2 siguiente.

bancarias vacías, con proyecto de cierre o arrendadas a terceros no vinculados a la actividad bancaria de Banco Santander, S.A. (los “**Activos Contingentes**”). La totalidad de los Activos Contingentes que se estima que podrían integrar la unidad económica autónoma han sido valorados conjuntamente en 36.238.297,19 € euros, se relacionan en el **Anexo 2** de este Proyecto y se concretarán en el momento en el que se otorgue la escritura de segregación.

5.3 Información sobre la valoración del Patrimonio Segregado

A los efectos del artículo 31.9º de la LME, en relación con el artículo 74 de dicha Ley, se hace constar que los elementos del activo y del pasivo comprendidos en el Patrimonio Segregado se registrarán en el balance inicial de la Sociedad Beneficiaria por el valor con el que figuran contabilizados en las cuentas anuales de Santander a 31 de diciembre de 2020.

El valor de las masas que componen actualmente el Patrimonio Segregado es el siguiente:

Total Activo: 169.127.590,26 euros.

Total Pasivo: 0 euros.

En consecuencia, el valor neto patrimonial de la unidad económica autónoma que se segrega del patrimonio de Santander a favor de la Sociedad Beneficiaria asciende a 169.127.590,26 euros, que resulta de la diferencia entre el total activo y el total pasivo arriba indicados.

En virtud de lo anterior, el capital inicial de la Sociedad Beneficiaria ascenderá a DIECISEIS MILLONES DE EUROS NOVECIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS (16.912.759 €) y estará integrado por 16.912.759 participaciones sociales, iguales, acumulables e indivisibles de UN euro (1€) de valor nominal cada una, numeradas correlativamente del 1 al 16.912.759, ambos inclusive. Asimismo, la Sociedad Beneficiaria se constituirá con una prima de asunción de aproximadamente 9,0000000154 euros por participación social, esto es, un importe total conjunto de CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES DOCIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN EUROS Y VEINTISÉIS CÉNTIMOS (152.214.831,26 €). En consecuencia el importe total de capital social y prima de asunción ascenderá a CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA EUROS Y VEINTISÉIS CÉNTIMOS (169.127.590,26 €).

Se hace constar que el valor nominal de las participaciones **sociales** representativas del capital social inicial de la Sociedad Beneficiaria, así como el de la prima de asunción

correspondiente a estas, quedará enteramente desembolsado como consecuencia de la transmisión en bloque a favor de la Sociedad Beneficiaria del Patrimonio Segregado.

Como se ha indicado en el apartado 3 anterior, si bien la transmisión del Patrimonio Segregado constituye una aportación que incluirá activos no dinerarios que servirá de contravalor al capital de la Sociedad Beneficiaria en el momento de su constitución, no se exige que su valoración sea sometida a la verificación de un experto independiente designado por el Registro Mercantil, en tanto que la Sociedad Beneficiaria es una sociedad de responsabilidad limitada.

A efectos aclaratorios, se deja constancia de que las valoraciones contenidas en este apartado responden al Patrimonio Segregado existente en la fecha de aprobación del Proyecto de Segregación. En el caso de que a la fecha del otorgamiento de la escritura de segregación resultase necesario actualizar el Patrimonio Segregado (conforme a lo dispuesto en los apartados 5.1 y 5.2 anteriores) Santander ajustará los importes que correspondan sobre el valor atribuido a la prima de asunción, manteniéndose la cifra de capital consignada en este apartado.

6 BALANCE DE SEGREGACIÓN

Según se ha indicado en el apartado 3 de este Proyecto, no es necesario contar con un balance de segregación de Santander por resultar de aplicación lo previsto en el artículo 78 bis de la LME, al tratarse Retailcompany de una sociedad de nueva constitución, íntegramente participada por Santander.

No obstante lo anterior y pese a no resultar aplicable, se hace constar que, de acuerdo con lo previsto en el artículo 36.3 de la LME, el informe financiero anual de Santander a 31 de diciembre de 2020 publicado en la web de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, podría considerarse como balance de segregación, en caso de ser necesario.

7 FECHA DE EFECTOS CONTABLES DE LA SEGREGACIÓN

A efectos del artículo 31.7ª de la LME, se establece el 1 de enero de 2021 como fecha a partir de la cual las operaciones de Santander respecto al Patrimonio Segregado se considerarán realizadas a efectos contables por cuenta de la Sociedad Beneficiaria. No obstante lo anterior, si la inscripción de la segregación se produjera en el ejercicio 2022, con

posterioridad a la formulación de las cuentas anuales de Santander correspondientes a 2021, resultará de aplicación lo previsto en el apartado 2.2 de la Norma de Registro y Valoración 19ª del Plan General de Contabilidad, aprobado por medio del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre (por remisión de la Norma de Registro y Valoración 21ª).

Se hace constar, a los efectos oportunos, que la retroacción contable así determinada es conforme con el Plan General de Contabilidad.

8 ESTATUTOS DE LA SOCIEDAD BENEFICIARIA

A los efectos del artículo 31.8ª, en relación con el 73, de la LME, se incorpora a este Proyecto como **Anexo 3** el proyecto de los estatutos por los que habrá de regirse la Sociedad Beneficiaria.

9 PRESTACIONES ACCESORIAS, APORTACIONES DE INDUSTRIA, DERECHOS ESPECIALES Y TÍTULOS DISTINTOS DE LOS REPRESENTATIVOS DEL CAPITAL

A los efectos de las menciones 3ª y 4ª del artículo 31 de la LME, se hace constar que no existen en Santander ni en la Sociedad Beneficiaria (i) prestaciones accesorias, ni aportaciones de industria, ni (ii) titulares de derechos especiales o tenedores de títulos distintos de los representativos de capital a los que hayan de otorgarse derechos especiales ni ofrecerles ningún tipo de opciones.

10 VENTAJAS ATRIBUIDAS A LOS ADMINISTRADORES

En relación con el artículo 31.5ª de la LME, se manifiesta que no se atribuirá ninguna clase de ventaja a los administradores de Santander o los que se designen en la Sociedad Beneficiaria.

No procede extender esta mención a ningún experto, ya que no hay intervención de expertos independientes en la Segregación.

11 CONSECUENCIAS DE LA SEGREGACIÓN SOBRE EL EMPLEO, IMPACTO DE GÉNERO EN LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN E INCIDENCIA EN LA RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA

A los efectos del artículo 31.11ª de la LME se hace constar:

11.1 Posibles consecuencias de la Segregación sobre el empleo

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 44 del Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2015, de 23 de octubre, regulador del supuesto de sucesión de empresa, la Sociedad Beneficiaria se subrogará en los derechos y obligaciones laborales y de Seguridad Social de los trabajadores de Santander vinculados a la unidad económica constituida por el Patrimonio Segregado.

La Sociedad Segregada responderá solidariamente, en los términos legalmente previstos, de las obligaciones laborales de la Sociedad Beneficiaria, así como de las obligaciones en materia de Seguridad Social, ya se trate de obligaciones de cotización o de pago de prestaciones generadas con anterioridad.

La segregación proyectada se notificará a los representantes legales de los trabajadores con arreglo a lo previsto legalmente, así como a los organismos públicos a los que resulte procedente, en particular a la Tesorería General de la Seguridad Social.

11.2 Eventual impacto de género en los órganos de administración

No está previsto que, con ocasión de la Segregación, se produzca ningún cambio en la estructura del órgano de administración de Santander desde el punto de vista de su distribución por géneros.

11.3 Incidencia de la Segregación en la responsabilidad social corporativa

Se prevé que la Segregación no tendrá impacto sobre la política de responsabilidad social de las sociedades implicadas.

12 RÉGIMEN FISCAL

De conformidad con el artículo 89.1 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, la segregación se acoge al régimen fiscal establecido en su capítulo VII

del título VII, resultando de aplicación lo dispuesto en el artículo 45, párrafo I.B.10 del Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados; régimen que permite efectuar reestructuraciones societarias bajo el concepto de neutralidad impositiva, siempre que dichas operaciones se efectúen por motivos económicos válidos, como los que se exponen en este Proyecto. Asimismo, y a tenor de lo dispuesto en el artículo 7.1º de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, la operación no quedará sujeta a dicho impuesto por tratarse de la transmisión de una unidad económica autónoma.

Dentro del plazo de los tres meses siguientes a la inscripción de la escritura de segregación, ésta se comunicará a la Administración Tributaria en los términos previstos en los artículos 48 y 49 del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades aprobado por el Real Decreto 634/2015, de 10 de julio.

13 CONDICIÓN SUSPENSIVA

La eficacia de la Segregación está sujeta suspensivamente a la autorización del Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital, de acuerdo con lo previsto en la disposición adicional decimosegunda de la Ley 10/2014, de 26 de junio, de ordenación, supervisión y solvencia de entidades de crédito.

14 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE PUBLICIDAD E INFORMACIÓN

Conforme a lo dispuesto en el apartado 3 anterior, no será necesaria la convocatoria de una junta general de Santander, ya que la operación será aprobada por su consejo de administración.

En cualquier caso, el Proyecto de Segregación será insertado en la página web corporativa de Santander (www.santander.com) y dicha inserción se mantendrá, como mínimo, hasta que finalice el plazo para el ejercicio por los acreedores del derecho de oposición a la Segregación. El hecho de la inserción del Proyecto de Segregación en la referida página web será objeto de publicación en el Boletín Oficial del Registro Mercantil. Además, Santander cumplirá con lo dispuesto en el artículo 43 de la LME, en virtud del cual los socios y acreedores de Santander tendrán derecho a obtener el texto íntegro de los acuerdos

adoptados y, adicionalmente, insertará en la página web corporativa de Santander, con posibilidad de descarga e impresión, los documentos mencionados en el artículo 39 de la LME que resultan aplicables a esta operación. En este sentido, de acuerdo con lo previsto en los artículos 49.1.2º y 78 bis de la LME, la Segregación se realizará sin informes de administradores ni expertos independientes y sin balance de segregación.

Por otra parte, como se ha indicado en el apartado 3, Santander ofrecerá a sus accionistas, en términos análogos a lo previsto en el artículo 51 de la LME, la posibilidad de que aquellos que representen al menos un 1% de la sociedad puedan solicitar, en un plazo de 15 días desde la publicación del último de los anuncios de segregación, la convocatoria de una junta general de Santander. A tales efectos, Santander podrá ampliar el contenido de anuncio de segregación exigible conforme al artículo 43 de la LME o publicar un anuncio análogo al previsto en el artículo 51 de la LME con el objeto de dar a conocer este derecho a sus accionistas.

* * *

De conformidad con lo establecido en el artículo 30, en relación con el 73, de la LME, los administradores de Santander, cuyos nombres se hacen constar a continuación, suscriben y refrendan este Proyecto en un ejemplar, que ha sido aprobado por el consejo de administración de Santander celebrado el 27 de abril de 2021.

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE BANCO SANTANDER, S.A.

Ana Patricia Botín-Sanz de Sautuola y
O'Shea
Presidenta

José Antonio Álvarez Álvarez
Vicepresidente y Consejero Delegado

Bruce Carnegie-Brown
Vicepresidente y Consejero Coordinador

Javier Botín-Sanz de Sautuola y O'Shea
Consejero

Homaira Akbari
Consejera

Álvaro Antonio Cardoso de Souza
Consejero

R. Martín Chávez Márquez
Consejero

Sol Daurella Comadrán
Consejera

Henrique de Castro
Consejero

Gina Díez Barroso
Consejera

Luis Isasi Fernández de Bobadilla
Consejero

Sergio Rial
Consejero

Belén Romana García
Consejera

Pamela Ann Walkden
Consejera

Ramiro Mato García-Ansorena
Consejero

ANEXO 1
DETALLE DEL PATRIMONIO SEGREGADO

Sección A: Elementos del activo y del pasivo del Patrimonio Segregado que forman parte de la unidad económica autónoma a la fecha de firma del Proyecto de Segregación.

ACTIVO:

– 169.127.590,26 euros.

PASIVO:

– 0 Euros.

Anexo 1. Sección A. Elementos del activo y del pasivo del Patrimonio Segregado

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.ABV.0001	119963-120520	100,00%	ABANTO Y CIERVANA	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	14187-14189	U4109594K
ES.ABZ.0006	117639	100,00%	ALCOBENDAS	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	49976	5378154VK4857N0322HF
ES.ABZ.9999	123977	100,00%	ALCOBENDAS	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	40482	-
ES.ACC.0008	118527	100,00%	ALCORCON	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	20840	0961002VK3606S0002WO
ES.ACC.0009	118638	100,00%	ALCORCON	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	8988	0771801VK3607S0004OT
ES.ACE.0004	118736	100,00%	ARRECIFE DE LANZAROTE	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	41398	0648312DS4004N0234ER
ES.ACL.0038	121432-123906	100,00%	ALCALA DE HENARES	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	12589	9621211VK6892S0002LM
ES.AEJ.0002	118958	100,00%	ADEJE	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	32173	9389504CS2098N0018YO
ES.AEQ.0001	118980	100,00%	ALMUÑECAR	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	8819	8459801VF3685G0003FJ
ES.AFR.0001	119002	100,00%	ARCOS FRONTERA	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	15203	9210106TF4791S0001AD
ES.AGE.0001	119036	100,00%	AGUADULCE	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	16438	8648803WF3784N0035XS
ES.AGP.0007	119091	100,00%	MALAGA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	8247/A	7520102UF6672S0022ZM
ES.AGP.0010	119113	100,00%	MALAGA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	27902	3562113UF7636S0019UK
ES.AGP.0016	119180	100,00%	MALAGA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	56256	1331106UF7613S0101MH
ES.AGP.0086	120081-120082	100,00%	MALAGA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	9946/A-9954/A	8317150UF6681N0005FF
ES.AGP.0089	101156	100,00%	MALAGA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	19447A	1952201UF761550001YQ
ES.AGP.0091	119885	100,00%	MALAGA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	5142-A	2356129UF7625N0118XF
ES.AGP.0092	119887	100,00%	MALAGA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	4938/AR2	9546204UF7694N0001HI
ES.AGP.0093	119947	100,00%	MALAGA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	31125	8749107UF7684N0001WR
ES.AJH.0001	119391-119402	100,00%	ALMENDRALEJO	BADAJOS	EXTREMADURA	Banco Santander, S.A.	29076-31326	5349708QC2854N0024XM
ES.AJR.0001	119413	100,00%	ANDUJAR	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	31578	7509112VH0170N0001ZR
ES.AKA.0001	119446	100,00%	ALCALA LA REAL	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	36574	8668031VG1486N0002MI
ES.AKF.9999	121490	100,00%	ALCOY	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	28655	0477308YH2807N0001AO
ES.AL3.0001	121497-123913	100,00%	ALMERIMAR	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	48603	8915401WF1681N0008PY
ES.ALB.0006	119524-119535	100,00%	ALBACETE	ALBACETE	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	11715	7568005WJ9176H0003RZ
ES.ALB.0007	119546	100,00%	ALBACETE	ALBACETE	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	12459	8280201WJ9188A0002LK

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.ALB.0009	119579	100,00%	ALBACETE	ALBACETE	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	9646	8865302WJ9186F0001UT
ES.ALC.0039	101138	100,00%	ALICANTE	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	66975/BIS	3394302YH2775S0002FY
ES.ALG.0001	117873-117884	100,00%	ALGECIRAS	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	48596-48598	9914709TF7091S0003TH
ES.ALR.0005	121527	100,00%	ALBORAYA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	9286	7754104YJ2775S0001KD
ES.ALU.0001	121529	100,00%	ALGUAIRE	LERIDA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	6577	9235119CG9293S0002DW
ES.ALX.0002	121530	100,00%	ALMENAR	LERIDA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	5820	8203801BG9380S0002II
ES.AMI.0001	117984-117995	100,00%	ARROYO MIEL-BENALMADENA COSTA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	5644-A-5642-A	4215904UF6541N0002OD
ES.AMI.0002	118006	100,00%	ARROYO MIEL-BENALMADENA COSTA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	9500	3017701UF6531N0058TR
ES.AMU.0001	118039	100,00%	AMURRIO	ALAVA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	4329	021400060000010022AT
ES.AMU.0003	121538	100,00%	AMURRIO	ALAVA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	8041	0002-0015-0006-0000-0003-0010
ES.AQA.0004	121549	100,00%	ALTEA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	42446	6659013YH5765N0141RG
ES.AQR.0002	118228-118239-118250	100,00%	ANTEQUERA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	39653-39655-39657	1281306UF6918S0003YA
ES.ARB.0001	121556	100,00%	ARBUCIES	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	2747	9896653DG5299N0001YF
ES.ARN.0001	118306	100,00%	ARENYS DE MAR	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	12629	2633818DG6023S0004HS
ES.ASE.0001	118361	100,00%	ALCASSER	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	9968	0513802YJ2601S0046WF
ES.ASS.0001	118394	100,00%	ASTIGARRAGA	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	3582	8592072
ES.ATM.0001	118405	100,00%	ALBA TORMES	SALAMANCA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	8824	8127804TL8282N0003LK
ES.ATO.0001	118417	100,00%	ASTILLERO	CANTABRIA	CANTABRIA	Banco Santander, S.A.	5292	3459601VP3035N0003PA
ES.AUG.0002	119927	100,00%	CARCER	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	4248	0672807YJ1207S0002TY
ES.AVI.0001	118439	100,00%	AVILA	AVILA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	30247	6920611UL5061N0001SR; 6920611UL5061N0002DT; 6920611UL5061N0003FY
ES.AYA.0001	118550-120615	100,00%	AYAMONTE	HUELVA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	7733-7734	1399101PB4119N0008WB

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.AYS.0001	118583	100,00%	ARROYOMOLINOS	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	2739	1983102VK2518S0037PP
ES.BA1.0001	123359	100,00%	CENILLES	OURENSE	GALICIA	Banco Santander, S.A.	9352	1581124NG7858N0001AR
ES.BA2.0001	121586	100,00%	BARBENS	LERIDA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	1308	5061328CG3156S0001IT
ES.BAD.0007	118698	100,00%	BADALONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	69508	4778701DF3847H0011RL
ES.BAD.0024	121595	100,00%	BADALONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	7946	7192954DF3879A0001FK
ES.BAD.9999	121601	100,00%	BADALONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	41825	4995923DF3849F0122XM
ES.BAI.0001	118699	100,00%	BAILLEN	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	28172	2170418VH3127S0001QO
ES.BAO.0001	118704-118705	100,00%	BARAKALDO	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	30876/A-30878/A	4702467UW
ES.BAO.0011	120038	100,00%	BARAKALDO	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	50923	0700860NK
ES.BAV.0001	118708	100,00%	O BARCO DE VALDEORRAS	ORENSE	GALICIA	Banco Santander, S.A.	21008	6181512PG6968S0001BW
ES.BBZ.0001	119884	100,00%	BERBINZANA	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	2361	03-0771-01-0002
ES.BCN.0006	118721	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	26499	7543611DF2874D0113HY
ES.BCN.0010	118722	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	14107	2244801DF3824C0014GP
ES.BCN.0032	118745-120640	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	25564-25920	1162414DF3816C0003ZO
ES.BCN.0034	118749	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	3056	1819807DF3811H0001PD
ES.BCN.0045	118762	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	23372	8847801DF2884F0019LI
ES.BCN.0052	118771	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	5691	6930402DF2863B0003PE
ES.BCN.0053	118772	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	71796	1038427DF3813G0001LG
ES.BCN.0058	118775	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	37774	1586619DF3818F0002HM
ES.BCN.0072	113384	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	22348	6838703DF2863H0042FG
ES.BCN.0176	100794	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	30466	9436311DF2893E0001YJ
ES.BCN.0301	101040	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	26130	8242401DF2884C0021WE
ES.BCN.0307	119924	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	4131	1168619DF3816G0029OL
ES.BCN.0308	119946	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	36672	9750501DF2895B0002FW
ES.BCN.0311	123915	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	2127	0979806DF3807H0081HY
ES.BCN.0349	121653	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	35480	7535405DF2873F0022TP
ES.BCN.0351	121655	100,00%	BARCELONA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	5613	0936703DF3803F0017IG
ES.BDC.0005	100263	100,00%	BOLLULLOS PAR DEL CONDADO	HUELVA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	12500	8453011QB138550001DF
ES.BDV.0001	118782	100,00%	BARBERA DEL VALLES	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	19620	8877002DF2987N0001JY
ES.BDV.0002	118783-118784	100,00%	BARBERA DEL VALLES	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	5608-8859	7065001DF2976N0004JA

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.BEM.0001	118786-118787	100,00%	BENIDORM	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	11483-11485	0394112YH5609S0001YI-0394112YH5609S0002UO
ES.BEM.9998	123973	100,00%	BENIDORM	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	27164	7289103YH4678N0046TO
ES.BEM.9999	123974	100,00%	BENIDORM	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	27178	7289103YH4678N0041MR
ES.BGR.0001	118797	100,00%	BERGARA	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	23099	4774010
ES.BGR.0003	121677	100,00%	BERGARA	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	16282	3726B31
ES.BIO.0003	118801	100,00%	BILBAO	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	10804	0152231D
ES.BIO.0011	118810	100,00%	BILBAO	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	11798	4,00036E+11
ES.BIO.0050	119942	100,00%	BILBAO	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	5343/C	N9743718H - U9743717W
ES.BIO.0061	121682	100,00%	BILBAO	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	38054	N9701400W
ES.BLA.0007	119825	100,00%	BLANES	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	33390	1840202DG811450150GL
ES.BNN.0001	118829	100,00%	BARAÑAIN	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	14600	4458004UK4245N0001LQ
ES.BNP.0002	119882	100,00%	BENIPARRELL	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	2957	3330929YJ2633S0001LR
ES.BNT.0001	118831	100,00%	BENETUSER	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	5314	4370707YJ2647S0002ZI
ES.BOS.0001	118838	100,00%	BURGO DE OSMA	SORIA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	9314	4541604VM9044S0001AH
ES.BOS.0003	121705	100,00%	BURGO DE OSMA	SORIA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	7653	4440504VM9044S0002AJ
ES.BRM.0003	121713	100,00%	BERMEO	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	16153	A9909068G
ES.BRV.0001	118848	100,00%	BRIVIESCA	BURGOS	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	14310	3712812VN7131S0001RE
ES.BRX.0004	121716	100,00%	BURRIANA	CASTELLON	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	48675	9197417YK4199N0001RZ
ES.BRZ.0004	121717	100,00%	BROZAS	CACERES	EXTREMADURA	Banco Santander, S.A.	7552	0873201PD9807S0006SZ
ES.BSG.0003	121718	100,00%	BEAS DE SEGURA	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	25746	9639504WH0393N0001MJ
ES.BTS.0001	118859	100,00%	BETANZOS	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	12634	4322901NH694ZS0004LO
ES.BUR.9999	123965-123966-123967-123968-123969-123970-123971-123972	100,00%	BURGOS	BURGOS	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	42384-42386-42396-42422-42424-42426-42428-42430	2564201VM4826S0202AY
ES.BVS.0003	121733	100,00%	BELLVIS	LERIDA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	7433	8460104CG1146S0005TR
ES.BZR.0001	118876	100,00%	BELALCAZAR	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	12079	1421920UH1712S0001ST
ES.C10.0001	121738-123916	100,00%	CALAHONDA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	24795-24797	6598101UF4369N0028FT

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.CAB.0001	118877-119977- 120456-120457- 120458	100,00%	CABRA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	27183-27184-27185- 27186-27187	2485213UG742850005AL
ES.CAD.0002	118879	100,00%	CADIZ	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	28029	3254206QA4435C0033TT
ES.CAS.0009	118893-118894	100,00%	CASTELLON DE LA PLANA	CASTELLON	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	8439-8441	3104737YK533050011JL
ES.CAS.0027	119965	100,00%	GRAO DE CASTELLON	CASTELLON	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	966	7593109YK5279S00001UG
ES.CBA.9999	123960	100,00%	CARBALLO	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	37306	5146219NH2854N0002DU
ES.CBU.0001	118901-120377	100,00%	LOS CORRALES DE BUELNA	CANTABRIA	CANTABRIA	Banco Santander, S.A.	9692-10961	3306104VN1930N0002KH
ES.CCI.0002	119994-120521- 120522-120523	100,00%	CERCEDILLA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	715-1172-1215-1300	001000900VL01B0001WR
ES.CCX.0001	118919	100,00%	CARCAIXENT	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	19694	0536721YJ2303N0030ES
ES.CCX.0003	121778	100,00%	CARCAIXENT	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	17465	0535324YJ2303N0008LX
ES.CDD.0001	118923-118926	100,00%	CARDEDEU	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	5180-5185	6300217DG4160S0024XK
ES.CDF.0002	118928	100,00%	CASTELLDEFELS	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	31230	5112702DF1751A0015XJ
ES.CDF.0004	115943	100,00%	CASTELLDEFELS	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	69508	4812416DF1741D0001YY
ES.CDF.0008	121782	100,00%	CASTELLDEFELS	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	20977	4304512DF1740C0001SE
ES.CED.0001	118937-120598	100,00%	CEDEIRA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	3246-3247	6547215NI7364N0002OU
ES.CEI.0003	119938	100,00%	CANDELARIA	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	18588	6383907CS6368S0228HS
ES.CFE.0001	118943	100,00%	CALAFELL	TARRAGONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	7402	0308608CF8600N0002XG
ES.CGA.0001	118944	100,00%	COLUNGA	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	23031	6477601UP116750001GI
ES.CHF.0003	113884-121025- 121026-121027	100,00%	CHICLANA DE FRONTERA	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	42522	6243002QA5364N0001YF
ES.CHF.0005	121801	100,00%	CHICLANA DE LA FRONTERA	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	75102	6046006QA5364N0001RF
ES.CIT.0004	121808	100,00%	CISTIerna	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	10926	6013408UN2461S0001PE
ES.CLIH.0001	118960	100,00%	CALAHORRA	LA RIOJA	LA RIOJA	Banco Santander, S.A.	33747	5642673WM18854S0001HG
ES.CLP.0004	100766	100,00%	CALPE	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	19493	7520002BC6872S0192MP

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.CMC.0003	120051	100,00%	CIUADABELLA DE MENORCA	Menorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	32705	2388818EE7228N0102AE
ES.CMS.0002	120005	100,00%	CAMPILLOS	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	14096	4321126UG3042S0001SF
ES.COC.0001	118978	100,00%	CAMPO CRIPTANA	CIUDAD REAL	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	41158	9618869VJ8691N0035JZ
ES.CPH.0001	118987	100,00%	CAMPOHERMOSO	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	30743	7186802WF7878N0011FL
ES.CRD.0005	120043	100,00%	CERDANYOLA DEL VALLES	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	48921	8637802DF2983F0183OL
ES.CRM.0002	118993	100,00%	CARTAMA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	21218	6870203UF5667S0003ZP
ES.CRX.0001	120053	100,00%	CARRACEDELO	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	12155	6442036PH8164S0002RE
ES.CSJ.0001	119934	100,00%	CASTEJON	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	3834	02-0469-03-001
ES.CSV.0001	119000-120278-120279	100,00%	CASSA SELVA	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	6659-6660-6661	9876708DG8397N0003JM
ES.CUE.0005	119008-120906	100,00%	CUENCA	CUENCA	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	45350	3448705WK7334H0205KE
ES.CVB.0008	123919	100,00%	COLLADO VILLALBA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	6199	4983702VK1948S0002QR
ES.CVC.0001	119861	100,00%	CERVATOS DE LA CUEZA	PALENCIA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	11973	4236215UM5843N0003FK
ES.CXQ.0003	119019	100,00%	COSLADA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	42100	4863418VK5746N0016OA
ES.CXQ.0012	115122	100,00%	COSLADA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	46943	3965503VK5746S0023DM
ES.CXQ.9999	121862	100,00%	COSLADA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	47445	1545601VK5714N0164DQ
ES.CYQ.0003	121863	100,00%	COIN	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	26691	3189201UF4538N0065YA
ES.CZR.0005	121867	100,00%	CORIA DEL RIO	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	14791	1307626QB6310N0002MM
ES.DHM.0018	121875	100,00%	DOS HERMANAS	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	101471	4804026TG3340S0001TT
ES.DLC.0001	119038-119039-119040-119041-119042-120376	100,00%	PUERTO DE LA CRUZ	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	6935-6936-6937-9212-9555-11350	8843706CS4484S0018HS
ES.DNA.9999	121881	100,00%	DENIA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	12702	8420703BD4083S0036IP
ES.EAH.0001	119051	100,00%	ARAHAL	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	32152	4371005TG7247S0002EU
ES.EAS.0004	119057-119059	100,00%	DONOSTIA/SAN SEBASTIAN	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	16004-16006	8196071
ES.EAS.0023	119915-123799	100,00%	DONOSTIA/SAN SEBASTIAN	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	11539-11541	8397305

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.EAS.0024	120021	100,00%	DONOSTIA/SAN SEBASTIAN	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	12209	8396318
ES.EAS.0025	119914	100,00%	DONOSTIA/SAN SEBASTIAN	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	3628/S	8395191
ES.EAS.0026	119735	100,00%	DONOSTIA/SAN SEBASTIAN	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	10540	8296758
ES.ECA.0003	119856	100,00%	EL CARPIO	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	4779	8403221UH6080S0002WW
ES.ECE.0007	119063	100,00%	ELCHE	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	1194	3192509YH0339C0001ZX
ES.ECE.0008	119064	100,00%	ELCHE	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	54119	0787601YH0308F0051YO
ES.ECE.0028	121901	100,00%	ELCHE	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	90862	9110401YH0491A0003AF
ES.ECE.9999	121907	100,00%	ELCHE	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	54187	0787603YH0308F0040HQ
ES.EDS.0002	119932	100,00%	BENAMEJÍ	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	12383	3660026UG6236S0001FO
ES.EEJ.0006	120031	100,00%	EL EJIDO	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	102341	0306808WF2700N0034BF
ES.EKE.0003	117623	100,00%	HERRERA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	5945	6372011UG3367S0001FU
ES.ELD.0001	119077-119078	100,00%	ELDA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	22940-45071	2612704XH9621S0002BI
ES.ELD.0006	113242	100,00%	ELDA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	29039-29043-29049	2311201XH9621S0100HO
ES.EPG.0002	119085	100,00%	PUIG	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	19200	1557916YJ3815N0028DL
ES.EPJ.0001	119086	100,00%	ESPEJO	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	6186	3014203UG6731N0001GP
ES.EPN.0008	120061	100,00%	ESTEPONA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	2700	7934501UF0373S0060IW
ES.ERA.0003	121938-121021	100,00%	CULLERA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	41194	8088602YJ3388N0044GF
ES.ERS.0001	119093-119094	100,00%	ERMUA	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	6480-6482	U4122856J
ES.ES1.0001	123360	100,00%	ESTEIRO	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	8576	1882119MH0318S0001BR
ES.ESL.0001	119097	100,00%	ESTELLA	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	5037	03-0620-128-01-007
ES.EVI.0002	119873	100,00%	EL VISO DEL ALCOR	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	9756	9014728TG5491S0001IW
ES.EWT.0001	121951	100,00%	CAPDEPERA	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	21930	7249401ED3974N0009KM
ES.FBD.0005	119112	100,00%	FUENLABRADA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	33923	2497003VK3529N0001RI
ES.FBD.0026	119922	100,00%	FUENLABRADA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	23276	5383408VK3558S0006HH

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.FBD.0027	120036	100,00%	FUENLABRADA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	26951	3095005VK3529N0014ZK
ES.FEE.0001	119116	100,00%	FENE	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	16287	7740142NJ6174S0003GZ
ES.FGU.0001	119119-119120-119121	100,00%	FIGUERES	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	9974-9975-9977	7196817DG9779N0004GD
ES.FLX.0001	119122	100,00%	FELANITX	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	46351	2891943ED1629S0001ME
ES.FLX.0003	121968	100,00%	FELANITX	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	7446	3091903ED1639S0005DA
ES.FNE.0001	119125	100,00%	FINISTERRE	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	9048	8706801MH7580N0001TT
ES.FNR.9999	121972	100,00%	NARON	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	25219	4965027NJ6146N0002GA
ES.FPL.0002	115356	100,00%	FUENTE PALMERA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	11964	4654121UG1745S0044WG
ES.FRO.0002	119134-119136-119976-120070-120071-120554-120555-120556-120557	100,00%	FERROL	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	55155-55156-55157-55158-55159-55160-55161-55162-55163	2250915NJ6125S0009HQ
ES.FST.0001	101638-101639-100826-120571	100,00%	FALSET	TARRAGONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	3034-3035-3036-3037	7072927CF1577C1001KJ
ES.GAB.0004	121990	100,00%	GRANADILLA DE ABONA	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	22028	7063707CS4076N0088AJ
ES.GAN.0007	119166	100,00%	GANDIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	36726	3370603Y14137S0001DW
ES.GAN.0010	100139-101917-120849-120850	100,00%	GANDIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	39384-39374	42668912Y14146N0043BA
ES.GAN.0017	120034	100,00%	GANDIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	60756	3975206YJ4137N0001QJ
ES.GDS.0001	119174	100,00%	GUARDAMAR SEGURA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	24341	5788120YH0158N0001MP
ES.GDX.0001	119175	100,00%	GUADASUAR	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	10901	7906835YJ1470F0001JT
ES.GEN.0002	119995	100,00%	GERENA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	5209	1180423QB2518S0001KD
ES.GEZ.0004	119178-119179-119181-119182	100,00%	GRANOLLERS	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	34024-34025-34030-34031	0767515DG4006E0002BO
ES.GEZ.0008	101229-120282	100,00%	GRANOLLERS	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	18695-44063	1071521DG4017E0017KL
ES.GEZ.0012	119945	100,00%	GRANOLLERS	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	33424	0973415DG4007E0151YJ
ES.GIJ.0003	119188-119189-119190	100,00%	GIJON	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	12812-12814-12816	63399111TP8263N0090ZQ

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.GIN.0003	122012	100,00%	SAN GINES	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	38652	9025007XH5092N0003WF
ES.GJV.0008	119933	100,00%	GAVA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	25810	5933501DF1753D0047HO
ES.GRO.0028	119889-120842	100,00%	GIRONA	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	10187-10188	4172101DG8447A0312IZ
ES.GRX.0050	120037	100,00%	GRANADA	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	94934	5870501VG4156H0019GM
ES.GRX.0060	122028-122034- 123566-123567- 123568-123569- 123570	100,00%	GRANADA	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	1/49062-1/49064- 1/49066-1/49068- 1/43685-1/43687- 1/43689	6030201VG4163A0791OT
ES.GRX.8889	123346-123347- 123348	100,00%	GRANADA	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	43060-57299-58473	7148502VG4174G0015FU
ES.GTF.0001	119219-119220	100,00%	GETAFE	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	28633-36978	8931103VK3683S0002FD
ES.GUA.0013	119828	100,00%	GUADALAJARA	GUADALAJARA	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	32744	7391606VK8979S0054ZH
ES.GUE.0001	119237	100,00%	GERNIKA-LUMO	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	19746	U1002082N
ES.GUP.0001	119797	100,00%	LOS GUADALPERALES	BADAJOS	EXTREMADURA	Banco Santander, S.A.	1359	2895504TJ7229N0002GQ
ES.HAD.9999	122052	100,00%	HUERCAL DE ALMERIA	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	6242	0421322WF5802S0002JT
ES.HAR.0001	119242	100,00%	HARO	LA RIOJA	LA RIOJA	Banco Santander, S.A.	20120	2640007WN1124S0001ZF
ES.HCS.0001	120019	100,00%	HUECAS	TOLEDO	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	2715	7719005UK9371N0001MP
ES.HCU.0004	119247	100,00%	L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	483980	5606110DF2850F0002QY
ES.HDD.0002	119874	100,00%	HINOJOSA DEL DUQUE	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	18996	2936104UH1623N0001GD
ES.HMS.0005	119931-120275- 120276	100,00%	HUMANES	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	7839-7840-7866	9563506VK2596S0120WB
ES.HRT.0003	122064	100,00%	HUARTE PAMPLONA	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	1623	-
ES.HUV.0002	119261	100,00%	HUELVA	HUELVA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	58299	1662010PB8216S0001LM
ES.HUV.0010	115007-119918	100,00%	HUELVA	HUELVA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	75729	3368901PB8236N0216UK
ES.IGL.0005	111054	100,00%	IGUALADA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	1035	4541324CG8044S0001PX
ES.IGL.0006	119954	100,00%	IGUALADA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	22340	5745101CG8054N0039PQ
ES.IRU.0001	119275	100,00%	IRUN	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	4977	9799439
ES.ISO.0003	119935	100,00%	EL VISO DE LOS PEDROCHES	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	3305	9514106UH2691S0002IT
ES.JAC.0001	119276	100,00%	JACA	HUESCA	ARAGON	Banco Santander, S.A.	6428	1161405YN0116S0022ZR

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.JRZ.0005	119293	100,00%	JEREZ DE LA FRONTERA	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	8992	6650401QA5665B0137IF
ES.KBN.0001	119297-1202224	100,00%	CARABAÑA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	6357-6389	9965507VK7596N0002BA-9965507VK7596N0003ZS
ES.KEF.0001	119850-120532-120533-120534	100,00%	LA POBLA LLARGA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	5424-5425-5426-5427	8395105Y11889N0002AW
ES.LAQ.0002	119824	100,00%	LA BISBAL D'EMPORDÀ	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	7864	3356910EG0435N0015OA
ES.LCG.0001	119306	100,00%	A CORUÑA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	55397	8402012NJ4080S0006IM
ES.LCG.0008	119312-119314	100,00%	A CORUÑA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	26413-29086	8510001NJ4080N0009WK
ES.LCG.0011	119317	100,00%	A CORUÑA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	52439	9106001NJ4090N0009LX
ES.LDS.0002	122157	100,00%	LODOSA	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	10758	03 0180 01 0011-03 0181 01 0022
ES.LE1.0001	122158	100,00%	LEIOA	VIZCAYA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	14805	N9585400T
ES.LEG.0033	119959-120475	100,00%	LEGANES	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	2458	4859701VK3645N0147UD
ES.LEG.0034	119997	100,00%	LEGANES	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	15286	7154113VK3675N0001TA
ES.LEG.0037	122164	100,00%	LEGANES	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	54895	4654402VK3654S0026MD
ES.LEI.0001	119332	100,00%	ALMERIA	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	13387	9764901WF4796S0003JQ
ES.LEI.0022	119734-123903	100,00%	ALMERIA	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	36157-41056	7971105WF4777S0011RG
ES.LEI.0024	122166	100,00%	ALMERIA	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	49779	9570807WF4797S0082GR
ES.LEI.0025	122167-123883	100,00%	ALMERIA	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	18518-18522	8382608WF4788S0036PO
ES.LEI.9999	122168	100,00%	ALMERIA	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	27838	9259101WF4796S0062PL
ES.LEN.0003	119343	100,00%	LEON	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	17214	8502701TN8280S0068MM
ES.LEN.0004	119344	100,00%	LEON	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	26402	0003101TN8290S0003IE
ES.LEN.0005	119345	100,00%	LEON	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	16965	7410101TN8271S0060AT
ES.LEN.0007	119351-119352	100,00%	LEON	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	14453-14455	9486001TN8198N0399WB
ES.LEN.0031	119948	100,00%	LEON	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	18982	7897301TN8179N0015LY
ES.LEN.0035	122174	100,00%	LEON	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	13490	9415701TN8291N0068WD
ES.LEN.0039	122178	100,00%	LEON	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	35904	9996601TN8199N0004DY
ES.LEN.8887	123493-123494	100,00%	LEON	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	34964-34968	9094109TN8199S0001OA
ES.LEP.0004	122185	100,00%	LEPE	HUELVA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	33165	9444013PB5294S0002GO
ES.LGO.9999	122198-123394	100,00%	LUGO	LUGO	GALICIA	Banco Santander, S.A.	31625-31629	7035017PH1673S0002RM /7035017PH1673S0004YW
ES.LGR.0005	119366	100,00%	LOGROÑO	LA RIOJA	LA RIOJA	Banco Santander, S.A.	1464	5115407WN4051S0003GI
ES.LIZ.0001	119373	100,00%	LINARES	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	40132	4570902VH4147S0001DY

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.LJA.0001	119374-120452-120453-120454-120455	100,00%	LOJA	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	16136-16137-16138-16140-116139	8142203UG9184B0008DO
ES.LJO.0002	122206	100,00%	LA LLAGOSTA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	7192	2762603DF392650001SI
ES.LLC.0001	119376	100,00%	LLANÇA	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	4046	2502404EG1920S0001EW
ES.LLE.0003	119377	100,00%	LLEIDA	LERIDA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	96575	2501207CG0120B0002KH
ES.LLN.0003	122222	100,00%	LALIN	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	27239	3041031NH7234S0002HF
ES.LLO.0002	119385	100,00%	LLORET DE MAR	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	7793	7264404DG8176S0002FK
ES.LLO.0006	115296-120451	100,00%	LLORET DE MAR	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	14930	6675903DG8167S0005MA
ES.LMT.0001	119387	100,00%	LAS ROZAS	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	58838	4396338VK2849N0018JP
ES.LPA.0008	119396	100,00%	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	58470	-
ES.LPA.0012	119401-120878	100,00%	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	70980-71660	5787101DS5058N0158GR
ES.LPA.0023	115027	100,00%	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	49331	9584904DS5098S0002FU
ES.LPA.0118	119839	100,00%	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	4267	7725502DS5172N0001II
ES.LPA.0119	119883	100,00%	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	14062	7213905DS5171N
ES.LPA.0120	120062	100,00%	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	23196	8801903DS5180S0088AE
ES.LPA.0128	122236	100,00%	LAS PALMAS	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	15885	8437801DS5183N0073YA
ES.LQR.0001	119417	100,00%	CAROLINA	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	13800	6265505VH4366N0002LM
ES.LQZ.0001	119418-120092	100,00%	LOS ALCAZARES	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	9728-18464	9392702XG8799A0006PY
ES.LQZ.9999	122248	100,00%	LOS ALCAZARES	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	28961	9595201XG8799F0003MW
ES.LSH.0001	119792	100,00%	LA RODA DE ANDALUCIA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	5836	2186003UG4128N0001AW
ES.LSR.0023	119944	100,00%	LAS ROZAS	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	54468	1660102VK2816S0158DO
ES.LUA.0001	119428	100,00%	LUARCA	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	66477	9244802PJ9294S0002FH
ES.LYR.0001	119437	100,00%	LORA DEL RIO	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	16306	6810021TG7760N0002WT
ES.MAD.0002	119439-119440	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	64784-64786	7486909VK4678E0228IB
ES.MAD.0023	119465	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	1122	0995903VK4709F0004DX
ES.MAD.0024	119466	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	48325	0587304VK4708G0003RD

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.MAD.0028	119470-119471-119472	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	1325-1327-1329	-
ES.MAD.0054	119506-119507-119508-119509	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	40202-40210-40220-40228	2852802VK4725B0054YU
ES.MAD.0074	119532-119533-119534	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	50111-50113-50115	1214701VK4711C0243AA
ES.MAD.0075	119536	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	13688	2563403VK4726D0003RY
ES.MAD.0077	119538	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	82605	5561501VK4756B0041XE
ES.MAD.0080	119540-119541-119542	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	25189-25191-25193	4669807VK4746H0009KP
ES.MAD.0081	119543-119544-119545	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	10202-10204-10206	3437902VK4733G0003BO
ES.MAD.0082	119547-119548	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	6674-6676	2976607VK4727F0004ZL
ES.MAD.0089	119553	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	42825	2963204VK4726D0001JR
ES.MAD.0092	119558-119559	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	65553-65555	9865306VK3796F0058YA
ES.MAD.0098	119565	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	117613	7107602VK3770E0001MA
ES.MAD.0104	119574-119575	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	113190-113192	7014901VK3771C0001IP
ES.MAD.0110	119584	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	42484	5369601VK4756G0055QD
ES.MAD.0123	117646-117647	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	81993-81995	2363310VK4726C0002TL
ES.MAD.0124	117648-117649	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	20990-20992	5608314VK4850H0003PE
ES.MAD.0128	117650-117652	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	13147-65657	4551305VK4745B0001BM
ES.MAD.0137	117657-117658	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	4296-4297	0699509VK4709H0003WH
ES.MAD.0139	117661	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	48327	6698204VK4769H0002JH
ES.MAD.0140	117663	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	51768	6911905VK3761B00003GX
ES.MAD.0141	117664	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	6049	1829707VK4812H0001KL
ES.MAD.0142	117665	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	63474	2157903VK4725E0002JB
ES.MAD.0152	117671	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	8594	1086905VK4718E0088IF
ES.MAD.0158	117675	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	59966	3375108VK4737E0036BF
ES.MAD.0160	117679-117680	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	52977-53087	0167501VK4606G0003HB
ES.MAD.0169	117691-117692	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	56175-56177	2728619VK4722H0026GF
ES.MAD.0178	117702	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	21205	3107205VK4730G0001TW
ES.MAD.0179	117703-117704	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	10961-10963	7201511VK4770A0003FS
ES.MAD.0186	117709	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	22889	6961101VK4766B0002YE
ES.MAD.0233	117715	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	18423	3355009VK4735E0008TU

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.MAD.0289	111519-120549-120550	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	8708-8710-8712	0888201VK4708H0004QM
ES.MAD.0483	116195	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	10619	1328316VK4712G0003QU
ES.MAD.0608	119869	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	4888	7098808VK3679G0003QK
ES.MAD.0853	119813-120629	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	327-329	2681603VK4728B0058SH
ES.MAD.0865	119793	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	8220	3902119VK4830D0003DT
ES.MAD.0908	119794-123905	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	55709-55713	2928601VK4722H0068OZ
ES.MAD.0914	119868	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	92828	7521922VK3772B0005SX - 7521922VK3772B0007FQ
ES.MAD.0918	119880-120014	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	6364-6366	1227902VK4712E0002BA
ES.MAD.0919	101570	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	43655-43657-43659- 43661-43663-43665- 43667-43669-43671- 43673-43675-43677- 43679-43681-43683- 43685-43687-43689- 43691-43693-43695- 43697-43699-43701- 43703-43705-43707- 43709-43711-43713- 43715-43717-43719- 43721-43723-43725- 43727-43729-43731- 43733-43735-43737- 43739-43741	0305512VK4700E0012LE
ES.MAD.0920	120375-101602	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	50018-50040	3605602VK4730F0031AF
ES.MAD.0931	120035	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	13635	0861415VK4706B0011UI
ES.MAD.0933	119958	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	62795	9429808VK4792G0222RS
ES.MAD.0935	119870	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	1545	3924140VK4832C0001GT
ES.MAD.0936	119871	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	6158	9617901VK3891F0002WT
ES.MAD.0937	119875	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	30463	8155219VK3785E0001SI
ES.MAD.0939	119950	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	57864	3137901VK4383E0625MW
ES.MAD.0945	122269	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	13175	8175623VK4787E0004KA
ES.MAD.0946	122270	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	13537	3691401VK3739B0010ZS
ES.MAD.1031	122349	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	6125	5997401VK4759H0001QA

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.MAD.1032	122350	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	34114	5512018VK4851C0091HD
ES.MAD.1033	122351	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	20686	3063407VK4736C0016AA
ES.MAD.1055	122369-123557- 123558-123559- 123560-123561- 123562-123563- 123564	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	89116-89117-89118- 89120-89121-89122- 89123-89126	3127802VK4732E0012AE
ES.MAD.9996	122386	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	32612	5302801VK4850A0076OG
ES.MAD.9997	122387	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	26838	6064601VK4766C0001BA
ES.MAD.9999	122389	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	3223	3378306VK4737G0018DV
ES.MAR.0001	117725	100,00%	MARIN	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	21632	4634005NG2943S0002GU
ES.MAR.0003	122397	100,00%	MARIN	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	22020	4634918NG2943S0005YP
ES.MCL.0002	122406	100,00%	MARCILLA	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	3927	03 0064 01 0005
ES.MIDD.0002	122409	100,00%	SANTA MARIA DEL PARAMO	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	5853	3730001TM7933S0001YD
ES.MDR.0001	117737	100,00%	MEDINA RIOSECO	VALLADOLID	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	13828	0590208UM3309S0001AG
ES.MDX.0001	117741	100,00%	MOLINS DE REI	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	6804	7849901DF1874H0001TK
ES.MFE.0001	117747	100,00%	MELGAR DE FERNAMENTAL	BURGOS	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	793	7754502UM9975N0001HM
ES.MFL.0002	117754	100,00%	MONFORTE DE LEMOS	LUGO	GALICIA	Banco Santander, S.A.	12087	2188007PH2028N0001AG
ES.MFS.0001	117755-117756- 117757-117758- 117759-117760- 117761	100,00%	MARTOS	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	58258-58260-58262- 58264-58266-58268- 58270	4756005VG1745N0008QL
ES.MIX.0001	117768-119812- 120240	100,00%	MIRANDA DE EBRO	BURGOS	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	37613	4360804WN0246S0001IE
ES.MJV.0003	117775	100,00%	MURCIA	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	691	4252302XH6045S0061KD
ES.MJV.0007	117779	100,00%	MURCIA	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	9510	5068602XH6056N0002FI
ES.MLG.0002	122443	100,00%	MALAGON	CIUDAD REAL	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	11542	6260127VJ2366S0001YD
ES.MLN.0006	119929-120273- 120274	100,00%	MELILLA	MELILLA	MELILLA	Banco Santander, S.A.	25703-25704-25705	5539104WE0053N0005DF
ES.MLO.0004	122446	100,00%	MALLIÑO	CANTABRIA	CANTABRIA	Banco Santander, S.A.	23181	1877104VP3017N0003LF
ES.MMJ.0002	122447	100,00%	MARMOLEJO	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	16191	7617602UH9171N0001KQ

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.MNR.0001	117796	100,00%	MANRESA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	49890	2311036DG0221A0005FX
ES.MNR.0002	117797-117798	100,00%	MANRESA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	42039	2302705DG0220A0014RA
ES.MOE.0001	119877	100,00%	MOREDA ALLER	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	40018	7634009TN7873S0026HS
ES.MOJ.0002	117801	100,00%	MOJACAR	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	18108	2113002XG0121C0002LY
ES.MQE.0013	117819-120338	100,00%	MARBELLA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	4004-4005	2125201UF3422N0003KT
ES.MQE.9999	122485	100,00%	MARBELLA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	3518	0524201UF3402S0001XE
ES.MRM.0003	117827	100,00%	MONTCADA I REIXAC	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	24156	1745801DF3914F0158WR
ES.MSN.0003	122495 - 122495 PTE SAP	100,00%	EL MASNOU	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	9040	3126718DF4932N0004XB- 3126718DF4932N0002BK
ES.MSY.0001	117844-117845	100,00%	MANISES	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	18979-18993	7947410YJ1774N0008TY
ES.MTC.0001	117846-117847- 117848	100,00%	MONTBLANC	TARRAGONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	8418-8419-8420	6523206CF4862D0003RG
ES.MTO.0005	117859-117860	100,00%	MATARO	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	21317-21339	2289502DF5928N0002UD
ES.MTO.0016	119917	100,00%	MATARO	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	5699	3506604DG5030N0004QF
ES.MTO.9999	123953-123954	100,00%	MATARO	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	2781-3087	2583301DF5928S0020JP
ES.MVT.0001	117869	100,00%	MONTILLA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	24207	5315904UG5651N0002FW
ES.MZF.0002	100160	100,00%	MORON DE LA FRONTERA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	12089	2213016TG8121S0001JK
ES.MZG.0001	117872	100,00%	MOGUER	HUELVA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	976	1979025PB9217N00015Z
ES.MZR.0001	117874-117875	100,00%	MANZANARES REAL	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	1904-1905	6988401VL2068N0018ZX
ES.NAV.0002	117878	100,00%	NAVIA	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	13195	3934713PJ8233S0002TO- 3934713PJ8233S0001RI
ES.NET.0001	117882	100,00%	CANET DE MAR	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	9711	4548201DG6044N0052HH
ES.NGN.0002	122529	100,00%	NIGRAN	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	14575	6259011NG1665N0004DH
ES.NIJ.0001	117887	100,00%	NIJAR	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	30292	0716013WF7901N0001II
ES.NOS.0005	122535	100,00%	LOS LLANOS DE ARIDANE	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	16281	5037211BS1753N00031UJ
ES.NTG.0002	122537-123797- 123933	100,00%	ANTIGUA	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	6361-8628-8629	2418602FS1421N0025GT
ES.ODB.0001	117921	100,00%	CORDOBA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	50896	1956201UG4915N0077SL
ES.ODB.0002	117922-117923	100,00%	CORDOBA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	39070-39072	2643608UG4924S0003WU
ES.ODB.0006	117927-117929	100,00%	CORDOBA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	8415-8417	3138101UG4933N0065YU
ES.ODB.0008	117930	100,00%	CORDOBA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	50895	3759312UG4935N0046IT
ES.ODB.0040	120064	100,00%	CORDOBA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	67387	4258218UG4945N0086LF

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.ODB.0057	119940-120343 123349-123350- 123351-123352- 123353-123354- 123355	100,00%	CORDOBA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	44724-50364	5361803UG495650006XP
ES.ODB.8889		100,00%	CORDOBA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	72105-72165-72211- 72229-72269-72271- 72319	2850201UG492550109TP
ES.OGY.0001	117936	100,00%	ONDARA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	8825	2219803YH6021N0042KZ
ES.OHL.0006	119978-123800	100,00%	ORIHUELA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	132457-132459	98033315XH9090S00005OG
ES.OHL.0008	122558-123929	100,00%	ORIHUELA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	127857	8887613XG9988N0003SY
ES.OIA.9999	122559	100,00%	OIARTZUN	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	7173	9095054
ES.OIR.0001	117938	100,00%	MILLADOIRO	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	33107	4638904NH3443N0165KE
ES.ORE.0022	122578	100,00%	OURENSE	OURENSE	GALICIA	Banco Santander, S.A.	81792	4067028NG9836N0025IR
ES.OVO.0003	117965-120616	100,00%	OVEDO	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	13217-13218	8653015TP6085S00355E
ES.OVO.0008	117968	100,00%	OVEDO	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	23971	8354005TP6085S0002MW
ES.OVO.0012	117970	100,00%	OVEDO	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	14419	0161007TP7006S0062GK
ES.OVO.0050	122590	100,00%	OVEDO	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	15068	3868002TP7036N0119OB
ES.PAD.0001	117978	100,00%	PADRON	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	8936	8020307NH2372S0001BO
ES.PAS.0002	100461	100,00%	PASAIA - PASAJES	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	1080	8796015
ES.PDL.0005	119951	100,00%	EL PRAT DE LLOBREGAT	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	20766	3652711DF2735B0009OE
ES.PDV.0001	117997	100,00%	PARETS DEL VALLES	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	11221	5714707DG3051S0009ET
ES.PEV.0004	111867	100,00%	PONTEVEDRA	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	18841	9379224NG2997N0005YZ
ES.PEV.9999	123962-123963	100,00%	PONTEVEDRA	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	32228-33629	9476411NG2997N0006JX
ES.PFO.0004	120381-120382- 120384-120383- 119848	100,00%	PALMA DEL RIO	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	23351-23352-23353- 23354-23355	8949612TG9784N0006YJ
ES.PGQ.0001	118008	100,00%	PALAU-SOLITA I PLEGAMANS	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	9338	1841122DG3014S0035GA
ES.PGZ.0003	122644	100,00%	PELIGROS	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	12577	4902005VG4240S0025IP
ES.PHY.0001	119908	100,00%	PUENTE ALMUHEY	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	3899	8892005UN3389S0001BH - 8892015UN3389S0001FH
ES.PIP.0001	119867	100,00%	PINOS PUENTE	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	40	3832802VG3233A0001EJ - 3832802VG3233A0002RK

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.PIP.0002	119899	100,00%	PINOS PUENTE	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	18681	3633511VG32333D0015IO
ES.PMI.0009	118021	100,00%	PALMA DE MALLORCA	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	24328	0503603DD7800D0014FU
ES.PMI.0013	118025	100,00%	PALMA DE MALLORCA	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	31737	7790602DD6779B0001WT
ES.PMI.0066	119818	100,00%	PALMA DE MALLORCA	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	28599	8511601DD6881B0042YX
ES.PMI.0067	119890	100,00%	PALMA DE MALLORCA	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	83340	1415506DD7811E0003EY
ES.PMI.0083	122668	100,00%	PALMA DE MALLORCA	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	55100	9112101DD6891C0006SA; 9112101DD6891C0007DS
ES.PMI.0085	122670	100,00%	PALMA DE MALLORCA	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	104970	8831503DD7783B0003HD
ES.PMI.0087	122672	100,00%	PALMA DE MALLORCA	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	36362	1510002DD7811B0002TQ
ES.PNA.0003	118032-118033	100,00%	PAMPLONA/IRUÑA	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	27119-28139	310000000001889354GS
ES.PNA.0004	118034	100,00%	PAMPLONA/IRUÑA	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	5670	02-0518-01-032
ES.PNA.0035	119923	100,00%	PAMPLONA/IRUÑA	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	40134	310000000002020620JS; 310000000002020642PT
ES.PNA.0048	122686	100,00%	PAMPLONA	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	7571	7057101001
ES.PNF.0001	118036	100,00%	PEÑAFIEL	VALLADOLID	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	21683	6958830VM0065N0001YJ
ES.PON.0002	118041	100,00%	PONFERRADA	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	38396	5834428PH9153S0011EM
ES.PON.0004	118043	100,00%	PONFERRADA	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	1375	5049501PH9154N0043AO
ES.PON.0013	119937	100,00%	PONFERRADA	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	46091	6348702PH9164N0434KL
ES.PPL.0002	122702	100,00%	CALA MILLOR	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	12926	3140901ED383450001PW
ES.PRC.0002	122703	100,00%	PORCUNA	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	38035	5923015UG995250002RZ
ES.PRO.0001	118053	100,00%	PUERTO DEL ROSARIO	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	10455	1328605FS1512N0002OY
ES.PSC.0003	118056-119831- 120054	100,00%	PLASENCIA	CACERES	EXTREMADURA	Banco Santander, S.A.	33617	8452228QE4385C0001RA
ES.PVG.0002	119807	100,00%	PUERTO DE VEGA	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	10309	0063011PI9206S0002MF
ES.PVN.0002	122734	100,00%	POLA DE LAVIANA	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	26737	2018305TN9921N0002XU
ES.PXA.0003	118071	100,00%	PATERNA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	67158	8964301Y1786N0052ZR

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.PZA.0022	118078	100,00%	POZUELO DE ALARCON	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	15938	1067213VK3716N0002DP
ES.PZB.0002	101873	100,00%	POZOBLANCO	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	19989	8795907UH3489N0003UJ
ES.PZU.0005	101155-120418	100,00%	PUZOL	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	7452-12035	1689720YJ3818N0004AY
ES.QFU.0002	118085-118086	100,00%	CORRALEJO	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	29792-29793	1084401FS0718S0112TO
ES.RAX.0002	122754	100,00%	ROA	BURGOS	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	11701	2968010VM2126N0002HW
ES.REY.0002	120018	100,00%	ALDEA DEL REY	CIUDAD REAL	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	10750	7182024VH2878S0001UM
ES.RIU.0001	118107	100,00%	RUBI	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	16006	9346417DF1994N0033GH
ES.RIU.0006	119952	100,00%	RUBI	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	49081	9436005DF1993N0004HW
ES.RJO.0001	122770	100,00%	ARJONA	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	18195	7296002VG0979N0022JD
ES.RPP.0001	118115	100,00%	RIPOLLET	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	6947-N	9745810DF2994F0002QE
ES.RQM.0002	118118	100,00%	ROQUETAS DE MAR	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	57222	4692204WF3649S0017LE
ES.RQM.9999	123958-123959	100,00%	ROQUETAS DE MAR	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	16810-16826	3749904WF3634N0021ZX
ES.RRE.0001	118119	100,00%	TORRENT	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	60359	7779901YJ1677N0050FP
ES.RTA.0001	118124	100,00%	RENERIA	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	2317	8996116
ES.RUS.0002	118125	100,00%	REUS	TARRAGONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	34627	1282101CF4518A0082DK
ES.RUS.0010	120041	100,00%	REUS	TARRAGONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	58050	0377601CF4507G0338TI
ES.RUS.0013	122798	100,00%	REUS	TARRAGONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	32065	2280902CF4528A0089KY
ES.RVM.0001	118130	100,00%	RIVAS VACIAMADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	18058	4168501VK5646N0037YZ
ES.SBL.0001	112000	100,00%	SANT BOI DE LLOBREGAT	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	17005	9874712DF1797D0001FD
ES.SBL.0007	120063	100,00%	SANT BOI DE LLOBREGAT	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	48639	8981512DF1788B0026QR
ES.SBP.0018	119956	100,00%	SABADELL	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	58268	6192005DF2969H0006OY
ES.SCF.0002	120049	100,00%	SANTA COLOMA DE FARNERS	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	11057	2246949DG7324N0070MQ
ES.SCN.0002	120046	100,00%	CASTRILLON (PIEDRAS BLANCAS)	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	31946	9975313TP5297N0013DG
ES.SCQ.0001	118148	100,00%	SANTIAGO DE COMPOSTELA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	14165	6771201NH3467B0001FF

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.SCQ.0026	122841-123871- 123872-123873- 123874-123875	100,00%	SANTIAGO DE COMPOSTELA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	59461 (Ant 39873)-3355 (Ant 39874)-59463 (Ant 39875)-59467 (Ant 39876)-59469 (Ant 39879)-59465 (Ant 39879)	7374701NH3477C1007YI
ES.SCS.0001	118154-118155- 120632	100,00%	SANT CUGAT DEL VALLES	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	17703-17731-18949	3218605DF2931G0001UT
ES.SCT.0002	118156-120927- 120928-120929	100,00%	SANTA CRUZ DE TENERIFE	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	42670	0961602CS7406S0028MA
ES.SDA.0003	122855	100,00%	SALDAÑA	PALENCIA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	5456	7394803UN5079S0072YW
ES.SDD.0004	119955	100,00%	SANT ANDREU DE LA BARCA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	16810	4292210DF1849S0022AU
ES.SDR.0007	118175-118176	100,00%	SANTANDER	CANTABRIA	CANTABRIA	Banco Santander, S.A.	54247-54249	3930208VP3133B0022UW
ES.SDR.0077	112781	100,00%	SANTANDER	CANTABRIA	CANTABRIA	Banco Santander, S.A.	23359	4824208VP3142D0008TX
ES.SFH.0003	118188-120612	100,00%	SAN FERNANDO DE HENARES	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	19995-20527	5345407VK5754N0002AH
ES.SFO.0006	122866	100,00%	SAN FERNANDO	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	12445	1496523QA5319E0022OD
ES.SFU.0001	118191	100,00%	SANT FELIU DE GUIXOLS	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	13771	2558701EG0225N0019QQ
ES.SGN.0001	120024	100,00%	SAN GINES	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	28060	8824029XH5082S0007XX
ES.SIG.0004	122871	100,00%	SIGUENZA	GUADALAJARA	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	7898	0165804WL3406N0002ZL
ES.SIN.9999	122874	100,00%	SANTA UXIA DE RIBEIRA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	13797	0817901NH0101N0022ZY
ES.SJA.0003	112083	100,00%	SAN JUAN DE AZNALFARACHE	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	5589	2789004QB6328N0003SE
ES.SJO.0004	119862	100,00%	SANT JOAN DESPI	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	10218	1001703DF2810A0002YF
ES.SJO.0005	119961	100,00%	SANT JOAN DESPI	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	4524	2503706DF2820D0001GZ
ES.SLA.0001	118208-120566- 120567-120568	100,00%	SALOBREÑA	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	14792-19094-19096- 19098	7970801VF4677B0036PG
ES.SLM.0002	118210-118211	100,00%	SALAMANCA	SALAMANCA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	30114	4573502TL7347D0009BL
ES.SLM.0004	118213	100,00%	SALAMANCA	SALAMANCA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	62515	59974A0TL7359F0005DW
ES.SLU.0001	118218	100,00%	SAN LUIS DE SABINILLAS	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	6644	0270901UF0207S0010TW

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.SMV.0001	118222	100,00%	SAN MARTIN DE VALDEIGLESIAS	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	8665	1190013UK8619S0004MZ
ES.SPP.0001	118236	100,00%	SAN PEDRO PINATAR	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	32704	4300510XG9940A0014UZ
ES.SPS.0001	113542	100,00%	SANTA PONÇA	Mallorca	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	37822	5648014DD8754N0183DM
ES.SSA.0004	122924	100,00%	SANT SADURNI D'ANOIA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	8927	8567632CF9886N0001SO
ES.SSC.0003	100951-102368-102369	100,00%	SONSECA	TOLEDO	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	16456-16457-16458	6623601VJ191962S0003DA
ES.SSL.0001	118252	100,00%	SALAS	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	46992	1901023QJ2110S0004AE
ES.SSR.0003	118255	100,00%	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	53393	7605401VK4970N0223QZ
ES.SSR.0008	118258	100,00%	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	9502	6493501VK4869S00045QX
ES.SSR.0011	111567-120908	100,00%	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	15987-15992	7290709VK4879S0007MM
ES.SSR.0024	120032	100,00%	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	49236	8204201VK4980S0227FF
ES.SSS.0001	123937	100,00%	CORUXO (VIGO)	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	54546	9118959NGI791N0002BO
ES.SVH.0001	118267	100,00%	SANT VICENT DELS HORTS	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	11842	7039122DF1863H0002MZ
ES.SVH.0003	122934-123398-123407	100,00%	SANT VICENÇ DELS HORTS	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	6537-6538-6539	7234301DF1873E0003IX
ES.SVQ.0014	118284-120871	100,00%	SEVILLA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	9893-9895	6340001TG3464S0004MB
ES.SVQ.0017	118286	100,00%	SEVILLA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	45647	8003212TG3480S0002ER
ES.SVQ.0027	123550	100,00%	SEVILLA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	21131	4118134TG3441N0002TB
ES.SVQ.0028	118293	100,00%	SEVILLA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	83864	7943003TG3474S0002LX
ES.SVQ.0030	118296-123902	100,00%	SEVILLA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	21084	5925009TG3452F0005DK
ES.SVQ.0139	119737	100,00%	SEVILLA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	2/13234	4727710TG3442F0002PA; 4727710TG3442F0001OP
ES.SVQ.0165	122956	100,00%	SEVILLA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	19467	1708428TG4410N0004IT
ES.SVQ.0166	122957	100,00%	SEVILLA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	19825	7249001TG3374N0002KO
ES.SXH.0002	122969	100,00%	SANT HILARI DE SACALM	GIRONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	2044	9367116DGS396N0001MF
ES.TAR.0021	119860	100,00%	TARRAGONA	TARRAGONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	41618	8538201CF4583H0004MH

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.TCO.0004	118158	100,00%	TACO	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	19625	2671004C57427S0081XW
ES.TDD.0002	119852	100,00%	TUDELA DE DUERO	VALLADOLID	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	8179	8451804UM6085S0001XM - 8451804UM6085S0003QW
ES.TDM.0001	118331	100,00%	TORRE DEL MAR	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	36072	2569101VF0626N0001WS
ES.TEU.0002	120023	100,00%	TEULADA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	31312	9455805BC4895N0006MZ
ES.TLI.0002	118347	100,00%	TALAVERA DE LA REINA	TOLEDO	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	18209	4458004UK4245N0001LQ
ES.TLS.0003	118355	100,00%	TORREMOLINOS	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	34105	5542211UF6554S0131RU
ES.TLS.0009	123009	100,00%	TORREMOLINOS	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	10933	5628312UF6552N0001FP
ES.TMA.0003	123011	100,00%	TOMARES	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	9645	2505001QB6420S0083PT
ES.TME.0002	115302	100,00%	TOMELLOSO	CIUDAD REAL	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	49078	9038815VJ9393N0028PW
ES.TNE.0001	118362	100,00%	TINEO	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	30529	9514102QJ0091N0004BG
ES.TNE.0002	101062	100,00%	TINEO	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	33042	9616326OJ0091N0002YD
ES.TOL.0026	119886	100,00%	TOLEDO	TOLEDO	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	10728	2828201VK1122H0010RR
ES.TOR.0002	118371-120909	100,00%	TORREVIEJA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	122702-122803	3062637YH0036S00041SX
ES.TOR.0011	119943	100,00%	TORREVIEJA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	123806	3767516YH0036N0515QS
ES.TOR.0012	120012	100,00%	TORREVIEJA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	6322	3760805YH0036S0001KJ
ES.TOR.0013	120025	100,00%	TORREVIEJA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	309836	4864905YH0046S0083DP
ES.TPQ.0001	118377	100,00%	TORRE PACHECO	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	53518	0197401XG8709E0132WE
ES.TQE.0001	118378	100,00%	TERRASA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	96468	7930021DG1073D0015KB
ES.TQE.0017	119925	100,00%	TERRASA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	99515	8133880DG1083D0010ML
ES.TQE.0018	120072	100,00%	TERRASA	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	52685	8418101DG1081B0050AK
ES.TRC.0002	118382	100,00%	TRES CANTOS	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	9911	9452101VK3995S0021XP
ES.TRJ.0005	118390-118391	100,00%	TORREJON DE ARDOZ	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	27121-27123	9892709VK5799S0002YP
ES.TRJ.0016	119921	100,00%	TORREJON DE ARDOZ	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	40100	1292908VK6719S0008QL

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.TRJ.0017	120015	100,00%	TORREJON DE ARDOZ	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	27904	0879403VK6707N0006XJ
ES.TRW.0002	100296	100,00%	MADRIGAL DE LAS ALTAS TORRES	AVILA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	13180	2307301UL3520N0002FL
ES.TVG.0003	118406	100,00%	TORRELAVEGA	CANTABRIA	CANTABRIA	Banco Santander, S.A.	61504	4599018VN1949H0109DF
ES.UBQ.0001	118413	100,00%	UBRIQUE	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	6102	1720601TF8612B0005LZ
ES.URR.0001	123054	100,00%	URROZ-VILLA	NAVARRA	NAVARRA	Banco Santander, S.A.	919	01 0138 01 0001-01 0138 01 0002 - 01 0138 01 0003
ES.USU.0001	123056-123930	100,00%	USURBIL	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	3949-3959	5170312B
ES.UTO.0003	120027	100,00%	MONTORNES DEL VALLES	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	13360	8896403DF3989N0002HU
ES.UTO.0004	123058	100,00%	MONTORNES DEL VALLES	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	2476	8895209DF3989N0001PY
ES.VAZ.0001	118434-118435	100,00%	VILLANUEVA ARZOBISPO	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	29470-29471	9248901VH9294N0001TO
ES.VBA.0003	112136	100,00%	VENTA DE BAÑOS	PALENCIA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	3717	5819206UM7451N0019ZT
ES.VCJ.0002	119857	100,00%	VILLACONEJOS	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	4222	8895708VK5389N0001ZM
ES.VCN.0001	118441	100,00%	VILADECANS	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	12440	8048811DF1784G0001ZI
ES.VER.0002	118446	100,00%	VERIN	ORENSE	GALICIA	Banco Santander, S.A.	12092	9646718PG2494N0001SE
ES.VER.0004	123082	100,00%	VERIN	OURENSE	GALICIA	Banco Santander, S.A.	9438	9545408PG2494N0001OE - 9545408PG2494N0002PR - 9545408PG2494N0003AT
ES.VGO.0003	118457	100,00%	VIGO	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	78883	3355513NG2735N0001RK
ES.VGO.0036	119872-120841	100,00%	VIGO	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	19775	4564406NG2746S0002GW
ES.VGO.0037	119966	100,00%	VIGO	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	67087	0336701NG2703N0024TS
ES.VI7.0001	123116	100,00%	VILLARINO DE LOS AIRES	SALAMANCA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	3089	2120211QF1722S00001IL
ES.VIL.0004	123120	100,00%	VILAGARCIA DE AROUSA	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	40343	9361601NH1196S0065BJ- 9361601NH1196S0066ZK
ES.VIL.9999	123961	100,00%	VILAGARCIA DE AROUSA	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	37785	9462027NH1196S0084WU
ES.VIQ.0001	118473	100,00%	PUEBLA VICAR	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	7947	4233001WF3743S0001TI
ES.VIT.0002	118477	100,00%	VITORIA	ALAVA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	8578	596011020000010018KT
ES.VIT.0003	118478	100,00%	VITORIA	ALAVA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	36734	595904430000040026IU
ES.VIT.0004	118479	100,00%	VITORIA	ALAVA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	2430	596003960000010021CQ

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.VIT.0005	118480	100,00%	VITORIA	ALAVA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	20074	595904800000020018GP
ES.VIT.0032	119891	100,00%	VITORIA	ALAVA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	11009	595705380000020013AX
ES.VLC.0003	118493	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	45080	4643201YJ2744D00043MI
ES.VLC.0018	118504	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	41240	8112604YJ2781C0064JW
ES.VLC.0022	118508	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	68664	6939704YJ2763H0091IX
ES.VLC.0025	118512	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	58417	5051304YJ2755A0035BB
ES.VLC.0026	118513	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	5058	5849501YJ2754H0001OK
ES.VLC.0032	118521	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	16961	6117201YJ2761G0001BI
ES.VLC.0124	101166	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	8605	9925906YJ2792F0001QT
ES.VLC.0125	101625-101626-101630-120421-120422-120423-120424-120425	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	62655-62656-62657-62658-62763-62765	7410201YJ2771A0101MU
ES.VLC.0129	119858	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	4010	5232526YJ2753C0001BW
ES.VLC.0132	120058-120468	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	14875-14894	3624812YJ2732D0001AO
ES.VLC.9999	123159	100,00%	VALENCIA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	29881	3813304YJ2731D0001TG-3813303YJ2731D0003ZJ
ES.VLG.0005	119972	100,00%	VILANOVA I LA GELTRU	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	59049	2548603CF9624N0039IH
ES.VLL.0007	118541	100,00%	VALLADOLID	VALLADOLID	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	36567	7327803UM5172E0001WP
ES.VLL.0014	118548	100,00%	VALLADOLID	VALLADOLID	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	55216	4389502UM5048G0761KG
ES.VLL.9998	123172	100,00%	VALLADOLID	VALLADOLID	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	67684	4392503UM5049C0091RL
ES.VLL.9999	123173-123409	100,00%	VALLADOLID	VALLADOLID	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	39263-39267	7327811UM5172E0625FM
ES.VMG.0002	118557	100,00%	VELEZ	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	32791	1505802VF0710N0109FF
ES.VNA.0001	118560	100,00%	VILLENA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	38943	5983703XH8758S0001XH

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.VTO.0001	119980	100,00%	VALDETORRES	BADAJOZ	EXTREMADURA	Banco Santander, S.A.	8193	4316110QD5141N0001MD
ES.VVA.0002	123185	100,00%	VILANOVA DE LA BARCA	LERIDA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	2435	0981509CG1108S0001HK
ES.VVO.0001	118581-118582-118584	100,00%	VILLAVICIOSA DE ODON	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	10445-10446-10447	3581405VK2638S0016DI
ES.VVS.0004	118587	100,00%	VILLANUEVA DE LA SERENA	BADAJOZ	EXTREMADURA	Banco Santander, S.A.	31268	7677411TJ5177N0001ZE
ES.VVX.0001	118589-118590	100,00%	VILLAVICIOSA	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	95920-95921	3272212UP013750002OI
ES.VVY.0002	100224-120427	100,00%	VILLABLINO	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	8866-8867	9577106QH1597N0002EU
ES.XLM.0005	119853-120599-120600-120601-120602-120603	100,00%	XINZO DE LIMIA	ORENSE	GALICIA	Banco Santander, S.A.	24787-24788-24789-24790-24791-24792	5777504PG05557N0006YQ
ES.XUB.0001	123199	100,00%	XUBIA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	5036/BIS	8886318NJ6188N0001GF
ES.YST.0001	118600	100,00%	YESTE	ALBACETE	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	34108	9671603WH5497S0001EB
ES.ZAO.0005	118607	100,00%	ARUCAS	LAS PALMAS	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	38617	8503909DS4180S0001DB
ES.ZAT.0003	119827-123798	100,00%	SANTIAGO DEL TEIDE	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	5096-5097	9439302CS1293N0003JR
ES.ZAU.0001	118608	100,00%	ZARAUZ	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	24932	6693014
ES.ZAZ.0005	118611	100,00%	ZARAGOZA	ZARAGOZA	ARAGÓN	Banco Santander, S.A.	59627	7344704XM7174F0293KE
ES.ZAZ.0015	118619	100,00%	ZARAGOZA	ZARAGOZA	ARAGÓN	Banco Santander, S.A.	26097	5759901XM7155H0002MY
ES.ZAZ.0018	118621	100,00%	ZARAGOZA	ZARAGOZA	ARAGÓN	Banco Santander, S.A.	67008	6020606XM7162A0005QF
ES.ZAZ.0102	123222	100,00%	ZARAGOZA	ZARAGOZA	ARAGÓN	Banco Santander, S.A.	1763	4106305XM6240E0014RU
ES.ZBL.0001	119805	100,00%	ALBELDA DE IREGUA	LA RIOJA	LA RIOJA	Banco Santander, S.A.	6348	3497626WWM4839N
ES.ZDU.0001	118635	100,00%	CHURRIANA	MALAGA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	20284/B	5686701UF6558N0049PP
ES.ZFP.0002	119888	100,00%	CANDELARIA	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	11808	5760410CS6356S0001MH
ES.ZHC.0001	119798	100,00%	BARRAX	ALBACETE	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	5984	9222504WJ629250001ID
ES.ZHL.0004	100249	100,00%	LA OROTAVA	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	30653	0812602CS5401S0002WB
ES.ZHV.0003	118653	100,00%	MAIRENA ALJARAFA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	15897	1581601QB6318S00003KU
ES.ZIB.0026	123250	100,00%	MAJADAHONDA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	8362	6201203VK2860S0037GQ, 6201203VK2860S0011KR, 6201203VK2860S0019ES

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.ZJM.0003	119930	100,00%	PINEDA DE MAR	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	26181	3985628DG7038N0001SP
ES.ZJN.0002	119866	100,00%	SANXENXO	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	11507	4537905NG1943N0002TP
ES.ZLX.0001	118675	50,00%	SANTISTEBAN PUERTO	JAEN	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	13671	1936617VH8313N0001BX
ES.ZMG.0003	119957	100,00%	TACORONTE	STA CRUZ DE TENERIFE	CANARIAS	Banco Santander, S.A.	16143	1811363CS6511S0004LB
ES.ZMR.0001	118681	100,00%	ZAMORA	ZAMORA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	73067	0787339TL7908N0080XE
ES.ZMR.9999	123356	100,00%	ZAMORA	ZAMORA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	57870	0686003TL7908N0001FJ
ES.ZNA.0002	119970-120280	100,00%	VILASSAR DE MAR	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	8500-8502	9349124DF4994N0004AO
ES.ZNB.0001	120001-120355- 120356-120357- 120358-120359- 120360-120361- 120362-120363- 120364-120365- 120366-120367	100,00%	VERA	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	42768-42769-42770- 42771-42772-42773	0331401XG0203S0008RS
ES.ZNB.0004	123278	100,00%	VERA	ALMERIA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	30100	0731201XG0203S0044AD
ES.ZNT.0001	118688-120591	100,00%	ARMILLA	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	17371-17372	4212717VG4141A0009FW
ES.ZNZ.0002	100105	100,00%	ALMAZAN	SORIA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	1821587	9032514WL3993S0001UD
ES.ZOI.0001	118690	100,00%	TORRIJOS	TOLEDO	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	12388	0567006UK9206N0001UH
ES.ZUE.0001	118693	100,00%	ZUERA	ZARAGOZA	ARAGÓN	Banco Santander, S.A.	12512	3878028XM8337H0001XU
ES.ZYZ.0001	119814	100,00%	LEDRA DA	SALAMANCA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	3779	9536101TK6893N0002BY
2213	122935-122948- 122959-122966- 122967	100,00%	SEVILLA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	9033	7309002TG3470N0003KH- 7309010TG3470N0002HG- 7309001TG3470N0001UF

Sección B: Contratos vinculados a los activos que se relacionan en la Sección A.

Anexo 1. Sección B. Contratos referidos a la actividad del Patrimonio Segregado								
TIPOLOGIA	PARTES		FECHA	DATOS IDENTIFICATIVOS				
ARRENDAMIENTO	ARRENDADOR	ARRENDATARIO	FIRMA CONTRATO	DIRECCION	LOCALIDAD	PROVINCIA	Nº CONTRATO	EDIFICIOS RELACIONADOS
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	MERCATABRIA SLU	09/04/2015	AV GENERAL SANJURJO, 121	A CORUÑA	A CORUÑA	1000903376	119317
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	DEUTSCHE BANK	31/03/1993	PS ALMERIA 52	ALMERÍA	ALMERIA	1000902508	119734-123903
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	CLUB JUBILADOS HISPAMER	01/04/1953	AV MARQUES DE L'ARGENTERA, 3 - PRIMERO	BARCELONA	BARCELONA	1000900666	118749
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	TIGER STORES SPAIN, SL	09/07/2014	GRAN DE GRACIA, 75	BARCELONA	BARCELONA	1000904601	100794
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	FUERTE PAN SL	01/08/2014	C/ HIBISCO, S/N - C.C. CAMPANARIO, LOCAL 83-84	CORRALEJO	LAS PALMAS	1000903076	118085-118086
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	GOBIERNO DE NAVARRA	15/09/2020	CL BAJA NAVARRA, 1	ESTELLA	NAVARRA	1000907219	119097
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	FARMACIA BELTRAN LUCENA CB	01/01/2013	ANDALLÚCIA, S/N- LOCAL 9- PORTAL 2-3-LA FLORIDA	HUELVA	MADRID	1000902564	115007-119918
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	EUROFIRMS E.T.T., S.L.U.	10/12/2020	AVDA BARCELONA, 176	IGUALADA	BARCELONA	1000907293	119954
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	NEGOACTUAL 2001, S.L.	02/06/2003	EDIFICIO PLAZA DE LA CRUZ, 6	IGUALADA	BARCELONA	1000900690	111054
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	TELRED MOBILS EMPORDA S.L.U.	06/10/2011	C/ LES VOLTES Nº15-17 EDIF LES VOLTES	LA BISBAL D'EMPORDÀ	GIRONA	1000902548	119824
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	DAVID GARCIA-SALMONES TORRES	31/07/2020	CL MARTIN IRIARTE, 9 (LAS MATAS)	LAS MATAS	MADRID	1000907195	119387
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	AMERICO ALVES VIEIRA	20/01/2021	WISTERRA, 6	LAS ROZAS	MADRID	1000907321	119944
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	ENRIQUE NARANJO SANDEOGRACIA	03/05/2013	JUAN CARLOS I, 86	LEGANES	MADRID	1000902720	119997
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	ASOC. NAC. DE JUBILADOS Y PENSIONISTAS BSCH	08/05/2001	Pº DE LAS DELICIAS 51 ENTRESUELO Y SÓTANO	MADRID	MADRID	1000900672	116195
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	ASISA DENTAL SAU	01/04/2009	DOCTOR ESQUERDO Nº 197 -BJ	MADRID	MADRID	1000902451	119794-123905
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	DISTRIBUCION HORTICOLA, S.L.	01/08/2014	CL ESTRELLA POLAR, 5 - LOCAL 1	MADRID	MADRID	1000903082	119543-119544-119545
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	GOURMET KOSHER, S.L.	01/10/2011	C/ ARASTRO, 9 LOCAL Y SÓTANO	MADRID	MADRID	1000902547	119793
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	MAKING SCIENCE GROUP, S.A.	10/01/2019	LOPEZ DE HOYOS 135-137 6ª IZDA C/V PANTOJA, 2	MADRID	MADRID	1000906267	122389
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	SANTAS NUEVOS NEGOCIOS, S.L.U.	15/08/2019	C/ LUCHANA, 31	MADRID	MADRID	1000906697	120035
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	XIANG YANG CHEN	01/09/2016	GERALD BRENNAN 62	MALAGA	MALAGA	1000902938	120081-120082
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	ROBOT COUPE SNC	01/06/2012	RIERA FIGUERA MAJOR, 45	MATARO	BARCELONA	1000902557	119917
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	MATEO MAR BG, S.L.	18/11/2013	C/ ALHAMBRA - SECTOR E-1 - Nº 1 - LA ZENIA	ORIHUELA	ALICANTE	1000902728	119978-123800
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	FRUITES MONTBUI SL	15/09/2014	CATALUÑA, 200	PALAU SOLITA I PLEGAMANS	BARCELONA	1000903151	118008
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	DONG & YUEQI VIOLETE SL	17/09/2012	SAN FRANCISCO, 25	SAN SEBASTIAN	GUIPUZCUA	1000902558	119915-123799
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	DOUGLAS SPAIN, S.A.U.	16/10/2017	C/ FUENTERRABIA, Nº 6	SAN SEBASTIAN	GUIPUZCUA	1000905190	119735
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	PESCAGARAI SL	29/11/2012	EUSTASIO AMILUBIA, 10	SAN SEBASTIAN-DONOSTIA	GUIPUZCUA	1000902562	119914
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	SANTIDER C.B.	15/07/2014	RAMÓN DE MONCADA - LOCAL 1, 27	SANTA PONSA	BALEARES	1000904604	112542
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	GOBIERNO DE CANTABRIA	21/04/1956	LEALTAD,21-ENT Y PLANTA	SANTANDER	CANTABRIA	1000900648	112781
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	AUXIAL, S.L.U	01/06/2011	PZ DE VIGO, 1	SANTIAGO DE COMPOSTELA	A CORUÑA	1000902621	118148
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	ACTUAHABIT TENERIFE SL	01/10/2011	AV MARITIMA, EDIF COSTA AZUL, PTO LA ARENA, LOCAL 3	SANTIAGO DEL TEIDE	TENERIFE	1000902546	119827-123798
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	DEUTSCHE BANK	31/03/1993	PZA. MAGDALENA, Nº 9	SEVILLA	SEVILLA	1000902512	119737
Local de negocio	BANCO SANTANDER, S.A.	ALISEDA SGI	02/06/2014	TIERRA DE MEDINA, 5 C/V VINOS RIBERA DEL DUERO, PLANTA 1-1 47000	VALLADOLID	VALLADOLID	1000906082	123172

Sección C: Medios humanos afectos al Patrimonio Segregado.

Número Empleado
N85096
N73990
N53419

Total: 3 empleados

Sección D: Lista no exhaustiva de las actividades que integran el negocio de la unidad económica que integra el Patrimonio Segregado.

La unidad económica autónoma que constituye el negocio de gestión de sucursales bancarias vacías, con proyecto de cierre o arrendadas a terceros no vinculados a la actividad bancaria de Banco Santander, S.A. integra las siguientes actividades:

- (i) Tenencia, adquisición, venta, gestión, control y administración de la cartera de inmuebles comprendidos en la unidad económica.
- (ii) Mantenimiento, explotación en alquiler o comercialización en venta de dichos inmuebles.
- (iii) Gestión de activos inmobiliarios que estuvieron afectos a la actividad y han dejado de estarlo. La gestión incluye el mantenimiento, explotación en alquiler o comercialización en venta.
- (iv) Soporte del negocio de comercialización en alquiler y venta de los inmuebles y su administración.
- (v) Diseño, contratación y seguimiento de obras en los activos inmobiliarios.
- (vi) Gestión y ejecución de cambios de usos en locales comerciales.
- (vii) Gestión de licencias y otros permisos administrativos vinculados a los inmuebles.

ANEXO 2
ACTIVOS CONTINGENTES

Elementos del activo y pasivo que podrían formar parte de la unidad económica autónoma a segregar en la fecha del otorgamiento de la escritura de segregación

ACTIVO:

– 36.238.297,19 € euros

ANEXO 2- Activos Contingentes pendientes de incluir en la Unidad Económica Autónoma

Identificador	Edificios	% tit.	Municipio	Provincia	C. Autónoma	Titular Registral	Nº finca	Referencia Catastral
ES.AJB.0001	119357	100,00%	ALBAL	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	6171	2842514YJ2624S0014SR
ES.AKG.0012	121492	100,00%	ALCALA DE GUADAIRA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	47154	5292301TG4359S0013FX
ES.ALG.0002	117895	100,00%	ALGECIRAS	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	41569	9530020TF7093S0083XF
ES.BA7.0001	121591	100,00%	BALSICAS	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	50708	0279603XG8807G0002TF
ES.CAK.0002	121756-123918	100,00%	CAÑAVERAL	CACERES	EXTREMADURA	Banco Santander, S.A.	2420-2421	3279501QE2037N0001ZH-3279501QE2037N0001ZH
ES.CO.A.0002	121829	100,00%	COCENTAINA	ALICANTE	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	18778	2613007YH2921S0027BJ
ES.CTT.0002	121851	100,00%	VILLACASTIN	SEGOVIA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	8191	0956004UL8105N00045M
ES.CZS.0001	119027	100,00%	CONSTANTINA	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	8570	9752218TG6995S0001XG
ES.DMC.0001	119044	100,00%	DOÑA MENCIA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	6756	0274430UG8507N0001KX
ES.EAS.0028	121891	100,00%	DONOSTIA/SAN SEBASTIAN	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	22314	8296715-8397109
ES.ECT.0001	119066	100,00%	CASAR	GUADALAJARA	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	2091	3960115VL6036S0001FK
ES.ESQ.0002	119098	100,00%	ESQUIVIAS	TOLEDO	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	3565	4898001VK3349N0004AO
ES.FAM.0001	119108	100,00%	FUENTE ALAMO	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	33414	1369801XG6716N0001PA
ES.FNR.0003	115349	100,00%	NARON	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	50465	4967048NJ6146N0026JY
ES.GDM.0001	119172	100,00%	SALVATERRA MIÑO	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	25327	1893037NG4519S0021JX
ES.GRX.0014	119217	100,00%	GRANADA	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	99607	7421401VG4172A0027LB
ES.GTF.0031	122042	100,00%	GETAFE	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	5283	8327624VK3682N0017JM
ES.GUA.0014	122045	100,00%	GUADALAJARA	GUADALAJARA	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	22962	5381001VK8958S0190PK
ES.KLV.0001	113501-113503-120407	100,00%	PEGUERA	MALLORCA	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	39566	3068202A0045270003LG
ES.KLV.0002	110722	100,00%	CALVIA	MALLORCA	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	3735	0341004DD6704S0009TH
ES.LBU.0002	122123	100,00%	ALBUÑOL	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	34191	2018901VF8721G0040DG
ES.LCG.0015	119319-119320	100,00%	A CORUÑA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	33988	8007314NJ4080N0001ZP
ES.LEN.0038	122177	100,00%	LEON	LEON	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	6097	9988205TN8198N0050HB
ES.LGO.0022	122197	100,00%	LUGO	LUGO	GALICIA	Banco Santander, S.A.	68698	000701900PH04H0003ZL
ES.MAD.0083	119549-119550	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	45848	8040702VK3784A0008XI
ES.MAD.0510	115368-123900	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	19143-19147	9285302VK4698E0192ZX-9285302VK4698E0191BZ - 9285302VK4698E0193XM
ES.MIL.0001	117766	100,00%	MELIANA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	7307	7991930YJ2779S0003GF
ES.MJV.0052	122441	100,00%	MURCIA	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	18072	4172103XH6047S0005DO
ES.MOL.0001	117802	100,00%	MOLINA DE SEGURA	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	15462	7131205XH5173A0001JQ
ES.MOL.0009	122463	100,00%	MOLINA DE SEGURA	MURCIA	MURCIA	Banco Santander, S.A.	55594	001604400XH51F0002PL
ES.MTM.0001	117853-117854-117855	100,00%	MONTMELO	BARCELONA	CATALUÑA	Banco Santander, S.A.	1977-1978-1988	7505501DG3070N0022YK-7505501DG3070N0021TJ-7505501DG3070N0003HT
ES.NOY.0001	117899-117900-117901	100,00%	NOYA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	8920-8921-8928	-

ES.NVM.0001	117916	100,00%	NAVALMORALES	TOLEDO	CASTILLA LA MANCHA	Banco Santander, S.A.	13717	9488703UJ5998N0001QS
ES.OBL.0003	122546	100,00%	SA POBLA	MALLORCA	ISLAS BALEARES	Banco Santander, S.A.	2009	2023508EE0022S0006WM
ES.ODB.0009	117931	100,00%	CORDOBA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	23870	4841701UG4944S0002AF
ES.ODB.0044	122551	100,00%	CORDOBA	CORDOBA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	20331	2616308UG4921N0003GJ
ES.OMB.0001	117944	100,00%	SANTA COMBA	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	7600	5647405NH1654N0003EO
ES.ORA.0001	122573	100,00%	ILLORA	GRANADA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	22612	2169202VG2226G0004RJ
ES.OVO.0005	117966	100,00%	OVIEDO	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	12182	9358018TP6095N0002IZ
ES.OYN.0001	117976	100,00%	OYON	ALAVA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	5972	430102870000010010IX
ES.PAC.0015	122606	100,00%	PALENCIA	PALENCIA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	-	3122215UM7532S0002XD
ES.PQI.0001	118047	100,00%	PICANYA	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	5534	0684409YJ2608S0001TI
ES.PRL.0001	118049	100,00%	PARLA	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	24217	5737604VK3553N0003TS
ES.PSM.0004	118059	100,00%	PUERTO DE SANTA MARIA	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	8298	9855402QA4595F0001SG
ES.SCN.0001	118147	100,00%	SALINAS CASTRILLON	ASTURIAS	ASTURIAS	Banco Santander, S.A.	27625	0890006TP6209S0026EB
ES.SEV.0001	118185-120595	100,00%	SERRANILLOS VALLE	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	3388-3390	4811919VK2541S0001WF - 4811919VK2541S0003RH
ES.TEX.0001	118337	100,00%	TEIXEIRO	A CORUÑA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	8993	8469339NH7786N0007KZ
ES.TSS.0001	118399	100,00%	TURIS	VALENCIA	COMUNIDAD VALENCIANA	Banco Santander, S.A.	15675	7227708XJ9672N0001TB
ES.TUI.0001	113107	100,00%	TUI	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	36116	9354001NG2595N0001XO
ES.VBN.0002	123069	100,00%	BILLABONA	GUIPUZCOA	PAIS VASCO	Banco Santander, S.A.	1104	7782137116643A
ES.VGO.0051	123101-123931	100,00%	VIGO	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	17563	3258801NG2735N0021KO
ES.VGO.0052	123102	100,00%	VIGO	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	26539	1840242NG2714S0002QW
ES.VGO.0054	123089	100,00%	VIGO	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	3854	3164210NG2736S0001AB
ES.VIR.0001	118474	100,00%	VILLVERDE RIO	SEVILLA	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	3958	6344002TG4664S0001EH
ES.VMR.0001	118558	100,00%	VILLAMARTIN	CADIZ	ANDALUCIA	Banco Santander, S.A.	7126	4728840TF6842N0001MI
ES.WWR.0002	123754	100,00%	EL ESPINAR	SEGOVIA	CASTILLA-LEON	Banco Santander, S.A.	-	1076312VL0017N001FH- 1076312VL0017N001FH
ES.ZIN.0001	118664	100,00%	PORTONOVO	PONTEVEDRA	GALICIA	Banco Santander, S.A.	33719	4240506NG1944S0027KI- 4240506NG1944S0052AQ
GRAL.D.PORLIER	PTE SAP	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	-	-
N.BALBOA	PTE SAP	100,00%	MADRID	MADRID	MADRID	Banco Santander, S.A.	63605-63515- 63513-63511- 63507-63505- 63503-63501- 63499-63497- 63495	2257712VK4725E0088WD- 2257712VK4725E0030TH- 2257712VK4725E0031YJ- 2257712VK4725E0032UK- 2257712VK4725E0033IL- 2257712VK4725E0034OB- 2257712VK4725E0035PZ- 2257712VK4725E0036AX- 2257712VK4725E0038DQ- 2257712VK4725E0039FW- 2257712VK4725E0040SM

ANEXO 3
ESTATUTOS DE LA SOCIEDAD BENEFICIARIA

ESTATUTOS DE "RETAILCOMPANY 2021, S.L." (la "Sociedad")

TITULO I

DENOMINACIÓN, OBJETO, DOMICILIO Y DURACION DE LA SOCIEDAD

Artículo 1.- Régimen legal.

La Sociedad se registrá por los presentes Estatutos y en lo no previsto por ellos, por las disposiciones contenidos en la legislación vigente.

Artículo 2.- Denominación.

La Sociedad se denomina Retailcompany 2021, S.L.

Artículo 3. - Objeto.

La Sociedad tiene por objeto:

1. La adquisición, tenencia, gestión, explotación y enajenación, por cuenta propia o ajena de toda clase de bienes inmuebles (incluidos terrenos), su urbanización y parcelación, la construcción de edificios de toda clase, bien directamente o por medio de contratistas o subcontratistas; el uso, arrendamiento y venta de los edificios referidos y de cualquier otra clase de inmuebles, así como, en general, la realización de operaciones inmobiliarias en toda su amplitud.
2. Los servicios correspondientes a la gestión integral urbanística e inmobiliaria, consistentes en asesorar, documentar y gestionar proyectos, inversiones o actuaciones urbanísticas o inmobiliarias, pudiendo a tal efecto, realizar todo tipo de actividades, negocios, convenios y contratos, relacionados directa o indirectamente con todas las fases de la actividad inmobiliariatanto en provecho de personas físicas como jurídicas, de carácter privado o público, nacionales o extranjeras.
3. La compraventa y tenencia de toda clase de acciones, participaciones, obligaciones, bonos, pagarés y otros valores públicos o privados y, en general, activos financieros, por cuenta propia y sin actividad de intermediación, sin ninguna de las características de las actividades reservadas a las sociedades o instituciones de inversión colectiva y siempre con fondos propios de la Sociedad.

Las actividades enumeradas se ejercitarán con sujeción a las disposiciones legales de aplicación en la materia y previa obtención, en su caso, de las autorizaciones, licencias u otros títulos administrativos o de otra índole que fueran necesarios. Si la ley exigiere para el ejercicio de las actividades comprendidas en el objeto social algún título profesional, tales actividades deberán realizarse por medio de las personas que ostenten la titulación requerida.

Quedan excluidas todas aquellas actividades para cuyo ejercicio la ley exija requisitos especiales que no queden cumplidos por esta Sociedad. En particular, la Sociedad no podrá realizar, en ningún caso, actividades propias de las entidades de crédito, sociedades e instituciones de inversión colectiva ni tampoco las actividades de mediación y demás encomendadas por la Ley del Mercado de Valores a los diversos operadores de dicho mercado con carácter exclusivo.

Las actividades anteriormente expresadas se podrán desarrollar directamente o en colaboración con otras personas físicas o jurídicas.

Todas las actividades que integran el objeto social podrán desarrollarse tanto en España como en el extranjero, y podrá la Sociedad desarrollarlas bien directamente en forma total o parcial, bien interesándose en las actividades de otras sociedades o entidades de objeto análogo o idéntico, o accesorio o complementario, cuya fundación o creación podrá promover y en cuyo capital podrá participar.

Artículo 4.- Domicilio social.

El domicilio social radica en Boadilla del Monte (Madrid), Avenida de Cantabria s/n, Ciudad Grupo Santander.

El Órgano de Administración podrá trasladar el domicilio dentro del territorio nacional, así como, crear, suprimir o trasladar agencias, depósitos, representaciones, delegaciones y sucursales, en cualquier punto de España y del extranjero.

Artículo 5.- Duración e inicio de actividades.

La Sociedad tiene duración indefinida y dio comienzo su actividad en la fecha de su constitución.

TITULO II

CAPITAL SOCIAL Y PARTICIPACIONES

Artículo 6.- Capital Social.

El capital social es de DIECISEIS MILLONES DE EUROS NOVECIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS (16.912.759 €), dividido en DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE (16.912.759) participaciones numeradas correlativamente de la 1 a la 16.912.759, ambas inclusive, de UN EURO (1€) de valor nominal cada una de ellas, iguales, acumulables, indivisibles y no podrán incorporarse a títulos negociables ni denominarse acciones. El capital social está íntegramente suscrito y desembolsado.

Artículo 7.- Libro Registro de Socios.

La Sociedad llevará un Libro Registro de Socios en el que constarán las participaciones sociales, su titularidad, las sucesivas transferencias, la constitución de derechos reales y otros gravámenes sobre aquellas, y la identidad y domicilio de los socios. Dicho Libro estará bajo el cuidado y responsabilidad del Órgano de Administración.

La Sociedad sólo podrá rectificar el contenido del Libro si los interesados no se hubieran opuesto a la rectificación en el plazo de un mes desde la notificación fehaciente del propósito de proceder a la misma. Cualquier socio podrá examinar el Libro Registro de Socios, cuya llevanza y custodia corresponde al Órgano de Administración.

Los datos personales de los socios podrán modificarse a su instancia no surtiendo efectos frente a la Sociedad, mientras no queden reflejados en dicho libro.

El socio y los titulares de derechos reales o gravámenes sobre las participaciones sociales tienen derecho a obtener certificación de las participaciones, derechos o gravámenes registrados a su nombre.

Artículo 8.- Transmisión de participaciones.

A. Transmisión voluntaria por actos inter vivos

La transmisión de participaciones sociales por actos inter vivos se regirá por lo dispuesto en la legislación vigente.

B. Transmisión forzosa

La transmisión forzosa de participaciones sociales como consecuencia de cualquier

procedimiento de apremio se registrará por lo dispuesto en la legislación vigente, a cuyo efecto la Sociedad podrá, si no lo hicieran los socios en cuanto a las participaciones sociales embargadas, ejercer el derecho de adquisición preferente de las mismas. Las participaciones sociales adquiridas de esta forma por la Sociedad deberán ser amortizadas o enajenadas, según lo dispuesto en la legislación vigente.

C. Transmisión mortis causa

En caso de fallecimiento de un socio, sus herederos o legatarios podrán adquirir la condición de socio. En todo caso, los socios sobrevivientes tendrán derecho a adquirir las participaciones conforme a lo dispuesto la legislación vigente.

D. General

El régimen de transmisión de las participaciones sociales será el vigente a la fecha en que el socio hubiere comunicado a los socios su propósito de transmitir o, en su caso, en la fecha de fallecimiento del socio o en el que la adjudicación judicial o administrativa.

Las transmisiones de participaciones que no se ajusten a lo dispuesto en la legislación vigente y en los presentes Estatutos no producirán efecto alguno frente a la Sociedad.

Artículo 9.- Documentación de las transmisiones.

Toda transmisión de participaciones sociales, así como la constitución del derecho real de prenda sobre las mismas deberá constar en documento público.

La constitución de derechos reales diferentes del de prenda sobre las participaciones sociales deberá constar en escritura pública.

TITULO III

ÓRGANOS DE LA SOCIEDAD

DE LA JUNTA GENERAL

Artículo 10.- Disposición general y competencia.

La voluntad de los socios, expresada por mayoría en la Junta General, regirá la vida de la Sociedad. Todos los socios, incluso disidentes y los que no hayan participado en la reunión, quedan sometidos a los acuerdos de la Junta General, sin perjuicio del derecho de separación que pueda corresponderles de conformidad con lo dispuesto en la legislación vigente y los presentes Estatutos.

Es competencia de la Junta General deliberar y acordar sobre los siguientes asuntos:

- a) La aprobación de las cuentas anuales, la aplicación del resultado y la aprobación de la gestión social.
- b) El nombramiento y separación de los administradores, liquidadores y, en su caso, de los auditores de cuentas, así como el ejercicio de la acción social de responsabilidad contra cualquiera de ellos.
- c) La autorización a los administradores, por cuenta propia o ajena, del mismo, análogo o complementario género de actividad que constituye el objeto social.
- d) La modificación de los estatutos sociales.
- e) El aumento y la reducción del capital social.
- f) La supresión o limitación del derecho de suscripción preferente y de asunción preferente.
- g) La adquisición, la enajenación o la aportación a otra sociedad de activos esenciales. Se presume el carácter esencial del activo cuando el importe de la operación supere el veinticinco por ciento del valor de los activos que figuren en el último balance aprobado.
- h) La transformación, la fusión, la escisión o la cesión global de activo y pasivo y el traslado de domicilio al extranjero.
- i) La disolución, la aprobación del balance final de liquidación y la liquidación de la Sociedad.
- j) Cualesquiera otros acuerdos que expresamente determinen la legislación vigente o los presentes Estatutos a la competencia de la misma.

Además, la Junta General podrá impartir instrucciones al Órgano de Administración o someter a su autorización la adopción de determinadas decisiones o acuerdos de gestión.

Artículo 11.- Convocatoria de Junta General.

Las Juntas Generales podrán ser ordinarias o extraordinarias, debiendo ser convocadas por el Órgano de Administración o, en su caso, los liquidadores y se celebrarán en el término municipal donde la Sociedad tenga su domicilio.

Si en la convocatoria no figurase el lugar de celebración, se entenderá que la Junta ha sido convocada para su celebración en el domicilio social.

Artículo 12.- Fechas de convocatoria.

La Junta General Ordinaria deberá ser convocada dentro de los seis primeros meses de cada ejercicio, para aprobar la gestión social, las cuentas del ejercicio anterior y resolver sobre la aplicación del resultado, pudiendo, asimismo, tratar cualquier otro asunto que se indique en el orden del día.

Toda Junta que no sea la prevista en el párrafo anterior, tendrá la consideración de General Extraordinaria.

Si el Órgano de Administración no convocase la Junta General dentro del indicado plazo, podrá ser convocado por el Secretario Judicial o registrador mercantil del domicilio social a instancias de cualquier socio, previa audiencia de los administradores.

Además, el Órgano de Administración podrá convocar la Junta General siempre que lo estimen necesario o conveniente para los intereses sociales. Deberán asimismo convocarla cuando lo soliciten uno o varios socios que representen, al menos, el cinco (5) por ciento del capital social, expresando en la solicitud los asuntos a tratar en ella. En este caso, la Junta deberá ser convocada para celebrarse dentro del mes siguiente a la fecha en que se hubiere requerido notarialmente al Órgano de Administración para convocarla, debiendo incluirse necesariamente en el orden del día los asuntos que hubieren sido objeto de la solicitud.

Si el Órgano de Administración no atiende oportunamente la solicitud de convocatoria de la Junta General efectuada por la minoría, podrá realizarse la convocatoria por el Secretario Judicial o registrador mercantil del domicilio social, previa audiencia de los administradores.

Artículo 13.- Forma y contenido de la convocatoria.

Toda Junta General deberá ser convocada mediante cualquier procedimiento de comunicación individual y escrita que asegure la recepción del anuncio por todos los socios en el domicilio que resulte del Libro Registro de Socios.

El plazo se computará desde que se remita el anuncio al último socio. La comunicación expresará el nombre de la Sociedad, la fecha y hora de la reunión, el orden del día y el cargo de la persona o personas que realicen la convocatoria. Se harán constar en el anuncio las menciones obligatorias que en cada caso exija la legislación vigente en relación con los temas a tratar.

Entre la convocatoria y la fecha fijada para la celebración de la Junta deberá mediar un plazo de, al menos, quince días.

Artículo 14.- Junta Universal.

La Junta quedará válidamente constituida para tratar cualquier asunto, sin necesidad de previa convocatoria, siempre que esté presente o representado todo el capital social y los asistentes acepten por unanimidad la celebración de la Junta y el orden del día de la misma.

La Junta General Universal podrá reunirse en cualquier lugar del territorio nacional o del extranjero.

Artículo 15.- Asistencia y representación.

Todo socio que tenga derecho de asistencia podrá hacerse representar en la Junta por otra persona en los términos prevenidos por la legislación vigente. La representación deberá conferirse por escrito y, cuando no conste en documento público, deberá realizarse con carácter especial para cada Junta.

La representación comprenderá la totalidad de las participaciones de que sea titular el socio representado.

La representación es siempre revocable. La asistencia personal del representado a la Junta tendrá valor de revocación.

Artículo 16. - Mayorías.

Los acuerdos sociales se adoptarán por la mayoría de los votos válidamente emitidos, siempre que representen, al menos, un tercio de los votos correspondientes a las participaciones sociales en que esté dividido el capital social. A estos efectos no se computarán los votos en blanco.

No obstante lo anterior, será de aplicación lo dispuesto en el artículo 199 de la Ley de Sociedades de Capital a los efectos de la aprobación de los acuerdos que allí se establecen.

Quedan en cualquier caso a salvo las reglas y mayorías recogidas en los artículos 238 y 364 de la Ley de Sociedades de Capital y cualesquiera otras normas imperativas.

Artículo 17.- Mesa de la Junta General.

Las Juntas Generales estarán presididas por un Presidente, el cual será asistido por un Secretario, quienes ostentarán las facultades que la legislación vigente les otorga, siendo ambos designados al efecto por los asistentes a las mismas, de entre éstos. Si se hubiere designado Consejo de Administración, serán Presidente y Secretario de la Junta quienes lo sean del Consejo.

El Secretario podrá ser persona no socio, en cuyo caso tendrá voz pero no voto.

Artículo 18.- Formalización de los acuerdos.

Todos los acuerdos sociales deberán constar en acta. El acta de la Junta incluirá necesariamente la lista de asistentes y deberá ser aprobada por la propia Junta a la finalización de la misma y, en su

defecto, dentro de dentro del plazo de quince días, por el Presidente y dos socios interventores, uno en representación de la mayoría y otro por la minoría, todo ello sin perjuicio de lo dispuesto en la legislación vigente para el acta notarial.

El acta aprobada en cualquiera de estas dos formas tendrá fuerza ejecutiva a partir de la fecha de su aprobación, debiendo ser firmada por el Secretario, con el visto bueno del Presidente.

DEL ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN

Artículo 19.- Modos de organizar el Órgano de Administración

La Sociedad será regida y administrada con las más amplias facultades que en Derecho proceda, salvo las que competen a la Junta General con arreglo a la legislación vigente y a estos Estatutos, a elección de la Junta General, por:

- a) Un administrador único.
- b) De dos a cinco administradores solidarios.
- c) Dos administradores mancomunados.
- d) Un Consejo de Administración.

Artículo 20.- Nombramiento.

La competencia para el nombramiento de los administradores corresponde a la Junta General. Para ser nombrado administrador no se requerirá la condición de socio.

Artículo 21.- Duración del cargo.

El administrador nombrado desempeñará su cargo por un plazo indefinido, sin perjuicio de la facultad de la Junta General de socio de proceder en cualquier tiempo y momento a su separación y/o cese, de conformidad con lo establecido en la legislación vigente y en estos Estatutos.

Artículo 22.- Administradores Suplentes.

La Junta General podrá nombrar suplentes de los administradores para el caso de que cesen por cualquier causa uno o varios de ellos. El administrador suplente ejercerá el cargo durante el período pendiente de cumplir por la persona cuya vacante se cubra.

Artículo 23.- Ejercicio del cargo.

Los administradores desempeñarán su cargo con la diligencia de un ordenado empresario.

Deberán guardar secreto sobre las informaciones de carácter confidencial, aún después de cesar en sus funciones.

Los administradores no podrán dedicarse, por cuenta propia o ajena, al mismo, análogo o complementario genera de actividad que constituya el objeto social, salvo autorización expresa de la Sociedad, mediante acuerdo de la Junta General.

Queda prohibido que ocupen cargos en la Sociedad y en su caso, ejercerlos, las personas declaradas incompatibles en la medida y condiciones fijadas por la legislación vigente.

Artículo 24.- Facultades y Obligaciones del Órgano de Administración.

El Órgano de Administración, sin más limitaciones que las facultades reservadas por la legislación vigente y los Estatutos a la Junta General, ejercerá la suprema dirección y administración de la Sociedad y su representación en juicio y fuera de él. Dicha representación se extenderá a todos los actos comprendidos en el objeto social.

En el caso de que el Órgano de Administración se confiara a un administrador único, el poder de representación corresponderá necesariamente a éste. En caso de varios administradores solidarios, el poder de representación corresponderá a cada administrador. En caso de varios administradores conjuntos, el poder de representación se ejercerá mancomunadamente. En caso de Consejo de Administración, el poder de representación corresponderá al propio Consejo, que actuará colegiadamente.

Artículo 25.- Retribución de los administradores.

El cargo de administrador no será retribuido.

Artículo 26.- Responsabilidad de los Administradores.

Los Administradores responderán frente a la Sociedad y acreedores en la forma prevista legalmente.

Artículo 27.- Régimen y funcionamiento del Consejo de Administración.

Cuando la Administración y representación de la Sociedad se encomiende a un Consejo de Administración serán de aplicación las normas que seguidamente se establecen:

- a) El Consejo de Administración estará compuesto por un número mínimo de tres (3) miembros y un máximo de nueve (9), cuya fijación corresponde a la Junta General.

- b) El Consejo de Administración nombrará de su seno al Presidente y podrá nombrar si así lo acuerda a un Vicepresidente, que sustituirá al Presidente en caso de vacante, ausencia o enfermedad. También designará a la persona que ostente el cargo de Secretario y, en su caso, de Vicesecretario.
- c) El Consejo de Administración se reunirá con la frecuencia que estime conveniente, y al menos con la frecuencia mínima que regule en cada momento la legislación vigente. La convocatoria será cursada por el Secretario, a instancia del Presidente o el que haga sus veces, por carta, telegrama o telefax, correo electrónico o por cualquier otro medio telemático, con una antelación mínima de tres días o la menor que resulte posible en casos de urgencia. Los administradores que constituyan al menos un tercio de los miembros del consejo podrán convocarlo, indicando el orden del día, para su celebración en la localidad donde radique el domicilio social, si, previa petición al presidente, éste sin causa justificada no hubiera hecho la convocatoria en el plazo de un mes. El Consejo quedará también válidamente constituido, sin necesidad de previa convocatoria, siempre que estén presentes o representados la totalidad de sus miembros y todos ellos acepten por unanimidad la celebración del Consejo. Excepcionalmente, si ningún consejero se opone a ello, podrá celebrarse el Consejo por escrito y sin sesión. En este último caso, los consejeros podrán remitir sus votos y las consideraciones que deseen hacer constar en el acta por correo electrónico. Para que el Consejo de Administración quede válidamente constituido, será necesaria la asistencia directa o por representación, de la mitad más uno de sus componentes.
- d) Los consejeros podrán delegar por escrito su representación para cada reunión en cualquier otro consejero, para que le represente en la reunión de que se trate y ejercite el derecho a voto, pudiendo un mismo consejero recibir varias delegaciones.
- e) El Presidente del Consejo de Administración dirigirá las deliberaciones y tendrá voto de calidad para dirimir los empates.
- f) Los acuerdos se adoptarán por el voto favorable de la mayoría de los consejeros presentes o representados en la sesión, salvo que la legislación aplicable exija una mayoría superior.
- g) En lo no previsto en los presentes estatutos sociales, se estará a lo dispuesto en la legislación vigente.

TÍTULO IV

CUENTAS NUALES

Artículo 28.- Ejercicio social.

El ejercicio social abarcará el tiempo comprendido entre el día 1 de enero y el día 31 de diciembre de cada año.

Artículo 29.- Formulación de las Cuentas Anuales.

El Órgano de Administración, dentro del plazo máximo de los tres primeros meses de cada ejercicio, formulará y firmará las cuentas anuales, el informe de gestión y la propuesta de aplicación del resultado, así como en su caso las cuentas y el informe de gestión consolidados.

Las cuentas anuales comprenderán el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo, en su caso, y la memoria. Estos documentos, que forman una unidad, deberán ser redactados con claridad y mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de acuerdo con lo establecido en la legislación vigente y en el Código de Comercio.

Artículo 30.- Auditoría de las Cuentas Anuales.

Los auditores de cuentas, en su caso, elegidos de conformidad con la legislación vigente, dispondrán de un mes desde que las cuentas firmadas les fueran entregadas, para presentar su informe.

Artículo 31.- Derecho de examen de la contabilidad.

A partir de la convocatoria de la Junta General, cualquier socio tendrá derecho a obtener, de forma inmediata y gratuita, los documentos que han de someterse a la aprobación de la misma, así como, en su caso, el informe de gestión y el informe de los auditores de cuentas, derecho que se mencionará en la propia convocatoria.

Durante el mismo plazo, el socio o socios que representen, al menos, el cinco (5) por ciento del capital podrán examinar en el domicilio social, por sí o en unión de experto contable, los documentos que sirvan de soporte y antecedentes de las cuentas anuales de la Sociedad, sin que esto limite o impida el derecho de la minoría a que se nombre un auditor de cuentas con cargo a la Sociedad.

Artículo 32.- Distribución de dividendos.

De los beneficios obtenidos en cada ejercicio, una vez cubierta la dotación para Reserva Legal, y demás atenciones legalmente establecidas, la Junta podrá destinar la suma que estime conveniente a Reserva voluntaria, o cualquier otra atención legalmente permitida. El resto, en su caso, se distribuirá entre los socios como dividendos en la proporción correspondiente a su participación social en el capital social, realizándose el pago en el plazo y en la forma que

determine la propia Junta. A falta de determinación sobre estos particulares, el dividendo será pagadero en el domicilio social a partir del día siguiente al del acuerdo.

Los dividendos no reclamados en el término de cinco (5) años contados desde el día señalado para comenzar su cobro, prescribirán a favor de la Sociedad.

TÍTULO V

Artículo 33.- Causas de disolución.

La Sociedad se disolverá por las causas legalmente establecidas. Se exceptúan del período de liquidación los supuestos de fusión o escisión total, así como los de cesión global del activo y del pasivo.

Artículo 34.- Liquidación de la Sociedad.

En caso de disolución, la designación de los liquidadores, siempre en número impar, corresponderá a la Junta General. Los liquidadores practicarán la liquidación y división con arreglo a los acuerdos de la Junta General y a las disposiciones legales vigentes.

Si la Junta no designara otros, serán liquidadores quienes fueran administradores al tiempo de la disolución, siempre en número impar, a cuyo efecto, si fuere preciso, deberá cesarse a uno de ellos.

Una vez satisfechos todos los acreedores o consignado el importe de sus créditos contra la Sociedad, y asegurados los no vencidos, el haber social se liquidará y dividirá entre los socios conforme a la legislación vigente.

Artículo 35.- Reactivación de la Sociedad disuelta.

Acordada la disolución y mientras no se haya iniciado el pago de la cuota de liquidación a los socios, la Junta podrá acordar el retorno de la Sociedad a su vida activa, siempre que haya desaparecido la causa de disolución y el patrimonio contable no se inferior al capital social.

No obstante lo anterior, no podrá acordarse la reactivación de la Sociedad en los casos de disolución de pleno derecho.

TÍTULO VI

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 36.- Interpretación de los Estatutos.

La Junta General queda facultada para interpretar estos Estatutos, así como resolver las dudas que surjan acerca de la interpretación de los mismos.